

報道関係者各位
プレスリリース

2018年11月19日
リストアセットマネジメント株式会社

グローバル総合不動産企業リストグループのリストアセットマネジメント 京都のブティックホテル「RESISTAY お碗 Hanami」のアセットマネジメント受託

グローバル総合不動産企業リストグループ（代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市）の事業会社、リストアセットマネジメント株式会社（代表取締役社長：蓑田謙司、本社所在地：神奈川県横浜市、以下 LAM）は、Shinhan Odyssey Japan Hospitality Real Estate 合同会社より京都のブティックホテル「RESISTAY お碗 Hanami」（京都市中京区）のアセットマネジメント業務を受託したことをお知らせいたします。



「RESISTAY お碗 Hanami」は、世界遺産「二条城」や「錦市場」、京都市内随一の繁華街四条河原町などの観光スポットから徒歩圏内にあり、料理に合わせて表情を変える【お碗】をコンセプトとした宿泊施設です。個性豊かな全 19 室 8 種類の客室は西陣織など京都の伝統工芸をインテリアに使用しており、随所に京都の美意識を感じることができます。

（URL: <https://resistay.jp/ja/room/owan-amaterrace/>）

今後も LAM は、高度で広範な専門知識を携えたスタッフによるこれまでの実績とノウハウを活かし、投資家の最新ニーズに対し、国内外の様々な不動産投資機会を的確に提供することでストックビジネスをより拡大して参ります。

Shinhan Odyssey Japan Hospitality Real Estate 合同会社について

日本国内において、独特のコンセプトや内装デザイン等にこだわったブティックホテルを主な投資対象としており、今回は、その第 1 号案件となり、今後も日本国内において積極的に投資していく。ファンドマネージャーは、香港のオデッセイキャピタルグループ。

リストアセットマネジメント株式会社

本社 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47 リスト関内ビル
従業員数 : 15 名 (平成 30 年 10 月現在)
代表取締役社長 : 蓑田 謙司
業務種目 : 金融商品取引法に基づく投資運用業 (不動産関連特定投資運用業)、投資助言・代理業
第二種金融商品取引業
総合不動産投資顧問業
不動産のプロパティマネジメントに関する業務
URL : <https://www.list.co.jp/ourservice/asset.html>

リストグループ* / 持ち株会社 : リスト株式会社

創業 : 1991 年 5 月 10 日
売上高 : 554 億円 (2017 年度)
従業員数 : 471 名
代表取締役社長 : 北見 尚之 (きたみ ひさし)
事業地域 : 神奈川・東京・ハワイ・東南アジア・香港
URL : <http://www.list.co.jp/>
事業説明動画 : <https://www.youtube.com/watch?v=04MOhp2zMvU>

1991 年、不動産仲介事業会社として創業し、仲介/販売、開発/分譲、投資、ファンド、各種マネジメントの事業領域を一貫して手掛け、世界規模の不動産ネットワークと地域密着スタイルを強みとする“グローバル総合不動産”として、2019 年までに売上 500 億円を目指して参ります。