

Rabby ラビー

2023年
SUMMER

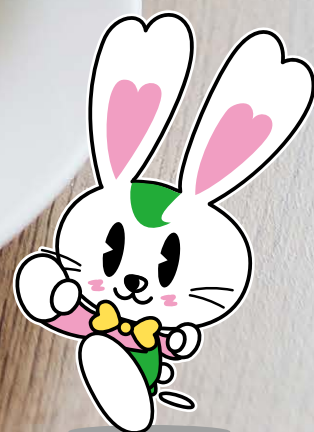
全日本不動産協会北海道本部

役員・委員合同会議

北海道青年部会定期総会

コスモス会総会

道南ブロック青年部会設立総会



マスコットキャラクター
ラビーちゃん®

法定義務研修会

令和5年度 第2回法定義務研修会



日程	令和5年7月11日(火)
場所	札幌コンベンションセンター(札幌市白石区)
第1講	札幌市未来へつなぐ町内会ささえあい条例 講師:札幌市市民文化局 市民自治推進課長 川村 満氏
第2講	所有者不明土地に関する法改正 講師:諏訪・高橋法律事務所 弁護士 諏訪 裕滋氏
第3講	税務調査と電子帳簿保存 講師:佐藤亮司税理士事務所 税理士 佐藤 亮司氏



第1講 講師
川村 満氏



第2講 講師
諏訪 裕滋氏



第3講 講師
佐藤 亮司氏

令和5年度第2回法定義務研修会が集会形式で開催されました。202名がご来場し、各講師の説明に耳を傾けながら、知識や見識を深めておりました。

第1講では札幌市市民文化局市民自治推進室の川村満課長をお招きし、本年4月施行の札幌市未来へつなぐ町内会ささえあい条例についての説明を受けました。川村課長は事例を踏まえながら、町内会活動への積極的な参加を呼び掛けました。

第2講では諏訪・高橋法律事務所の諏訪裕滋弁護士が所有者不明土地に関して、所有者不明土地を円滑に利用する仕組み、所有者の探索を合理化する仕組み、相続土地国庫帰属制度の創設、来年施行の相続登記申請の義務化などをわかりやすくレクチャーしていただきました。

第3講では佐藤亮司税理士事務所の佐藤亮司税理士による講演で、税務調査で指摘されやすい項目で建物と土地の金額分けや情報提供者等に対する謝礼、土地に関する消費税などを挙げたほか、電子帳簿、スキャナ保存、電子取引データ保存に関する主な改正事項をご説明いただきました。

ご出席いただいた方々からのアンケート結果では、わかりやすい説明だった、新たなビジネスチャンスにつながる話があった等、大変有意義だったという記載が多くありました。

宅地建物取引士 法定講習(eラーニング)

令和5年度における宅建士証交付に係る法定講習はeラーニングシステム(パソコン、スマートフォン、タブレットにより講習を個別に受講する形式)とDVD視聴による集会形式によって開催しております。eラーニングが5回、集会形式が1回の実施を予定しております。お持ちの取引証をご確認いただき、有効期間満了をお迎えになる方はお申込みのうえ、ご受講ください。

【お申し込み・お問い合わせ】北海道本部事務局 TEL.011-232-0550

■eラーニングシステムによる形式

講習番号	取引士証発行日	受講期間 (Web上での視聴可能期間)	対象者* (更新の場合の取引士証有効期限)	締め切り (書類必着日)
③	2023年9月29日(金)	9月1日(金)～9月29日(金)	2023年9月29日～2024年3月28日	9月11日(月)
④	2023年11月30日(木)	11月1日(水)～11月29日(水)	2023年11月30日～2024年5月29日	11月13日(月)
⑤	2023年12月26日(火)	12月1日(金)～12月26日(火)	2023年12月26日～2024年6月25日	12月11日(月)
⑥	2024年1月31日(水)	1月5日(金)～1月31日(水)	2024年1月31日～2024年7月30日	1月15日(月)
⑦	2024年3月29日(金)	3月1日(金)～3月29日(金)	2024年3月29日～2024年9月28日	3月11日(月)

■DVD視聴による集会形式

講習コード	取引士証発行日	開催日	対象者	受講締め切り
B	2024年2月2日(金)	2月2日(金)	2024年2月2日～2024年8月1日	書類到着先着30名

※取引士証(主任者証)の更新申請以外の「新規」又は「期限切れによる再取得希望」の方も受講いただけます。

※宅建士の法定講習は(公社)北海道宅地建物取引業協会(北海道宅建協会)でも実施していますので、講習日日程等につきましては北海道宅建協会事務局(TEL.011-642-4422)までお問合せください。

CONTENTS

- 1 法定義務研修会
宅地建物取引士 法定講習

- 3 全日本不動産協会北海道本部
役員・委員合同会議

- 5 公益社団法人 全日本不動産協会北海道本部
公益社団法人 不動産保証協会北海道本部
令和5・6年度 役員・委員名簿

- 7 information
 - 全日北海道青年部会定期総会
 - 全日コスモス会総会
 - 全日北海道
道南ブロック青年部会設立総会
 - 無料相談会
 - 函館マラソン2023

- 10 諸変更事項／入退会

全日ほっかいどう広報誌「Rabby」のご感想やご意見、取り上げてほしい記事などのご要望がありましたら、全日北海道本部事務局あてに、電話、メール、FAXなどでお寄せください。

[本部事務局]
TEL.011-232-0550
FAX.011-232-0552

[メール]
<https://hokkaido.zennichi.or.jp/>
「お問い合わせ」フォームをご利用ください。





全日本不動産協会北海道本部 役員・委員合同会議

令和5年6月13日(火) 札幌東急REIホテル 2階チェルシー

役員改選期に併せて、役員、各委員会の委員が一堂に会して活動方針等を発表する役員委員合同会議が、令和5年6月13日(火)札幌東急REIホテル(札幌市中央区)にて開催されました。令和5・6年度の役員及び委員54名のうち、43名が出席し、横山鷹史北海道本部長が発表した「最小の労力で最大の成果を！」をスローガンに掲げ、会務運営に取り組むことを申し合わせました。

冒頭、横山本部長は本会議の開催には例年、定時総会后100日以上を要していたが、本年度は18日で実施できたことを報告し、「本会議における皆様の忌憚のないご意見を盛り込み、執行部方針として全会員に到達する」と述べられました。

役員・委員の紹介後、本部長、各委員長、その他の役員よりそれぞれ所信が述べられました。横山本部長は運営方針の中で①会員増強②会計業務の最適化③更なる業務負担の軽減④地方組織の活性化の4点を挙げ、サポート90の展開や支出の適正化、DXの徹底活用による業務負担の軽減、地方組織の実状にあった活動しやすい環境づくりなど、合理的で持続可能な会務運営を実践することを発表しました。

各委員長の所信では、齊田博文総務委員長は年間事業計画表の策定やDXの推進、事務局との連携強化を挙げ、池谷剛財務委員長は財務状況の適正化を図るために四半期ごとの執行状況の把握に努めると述べました。新井田政人組織・広報委員長は、8月のビアパーティー、12月の忘年会など会員同士が楽しみながら交流する機会を多く設けるとし、仲山幸仁苦情処理・綱紀・取引相談・求償委員長は、引き続き不動産の無料相談会や空き家対策などに取り組み、北海道の不動産取引に安心安全を届ける

決意を新たにしました。高橋智春研修委員長は、発想を転換して魅力ある研修を検討するほか、一人暮らしのマナー講座の継続を強調しました。佐藤慎司流通推進・流通センター運営委員長はラビーネットBBの利用促進、外国人向け不動産取引マニュアルの作成などを今期事業に掲げました。山本貴一会館管理委員長は築35年を迎える全日ビルの長期修繕計画に基づいて品質を確保していく意向を示しました。

合同会議後、同ホテルにて懇親会が開催され、石川和弘監事の発声で乾杯をし、祝宴が開幕しました。和やかな雰囲気の中、名刺交換や互いに情報・意見を交わすなど交流・親睦を深めました。中盤には、委員に初めて選任された5名の紹介があり、それぞれ決意を述べました。最後は池谷剛副本部長の中締めで惜しまれつつも懇親会は閉幕しました。

合同会議

- 進行(司会:藤井善貴総務副委員長)
- ・開会の挨拶(齊田博文総務委員長)
- ・本部長挨拶(横山鷹史本部長)
- ・役員・委員紹介 所信表明 本部長・委員長・役員
- ・質疑応答
- ・監事講評
- ・閉会

懇親会

- 進行(司会:安田晴久総務副委員長)
- ・開会の挨拶(齊田博文総務委員長)
- ・乾杯(石川和弘監事)
- ・初就任委員からの挨拶(5名)
- ・中締め(池谷剛副本部長)

各委員会の活動について

総務委員会

- 事務局の作業量の更なる軽減と合理化を進め良好な職場環境を維持継続する。
- 各種規約並びに諸規定を整えて現状との乖離を解消する。
- DXの活用について研究し運営の合理化を図り円滑な会務運営に努める。
- 電子申請システムについてしっかりと内外に周知を図り活用を普及させる。
- 定時総会の在り方について抜本的な見直しを図り参加人数の大幅な増員を目指す。
- 年間事業計画表を作成し、事業執行状況を正確に把握する。
- 既存の紙資料を電子化するとともに会議におけるペーパーレス化を図る。

財務委員会

- 財政状況を正確に把握することに注力し、その上で全ての委員会において実現可能な事業計画予算の計上を目指す。
- 財政の中長期ビジョンの策定に着手する。

組織・広報委員会

- 既存会員同士の交流機会を増設する。
- 地方会員の各種活動への参加支援体制を充足させる。
- 青年部会並びにコスモス会の更なる活性化に向け全力でサポートする。
- HPの更なる充足を図る。
- 機関誌ラビーについて内容の充足とデザインのアップグレードを実施する。
- 全日のPR活動を拡充し特に地方における全日ブランドの訴求に努める。

苦情処理・綱紀・取引相談・求償委員会

- 複雑化する事案にも対応できるスキルを身につけ円滑な苦情処理に努める。
- 総本部との連携を強化し適正な判断を導き出せる様運営する。
- 流通推進・流通センター運営委員会と連携し効果的な無料相談会を実施する。
- 会費未納による会員資格の喪失を極力減らす施策を検討する。

研修委員会

- 着想を新たに受講者にとって魅力ある内容の研修を新設する。
- 法定義務研修会については既成の概念に囚われる事なく新たな時代を印象付ける企画を考案する。
- 一人ぐらしのマナー講座(高校生向けセミナー)を継続実施し、生活トラブル未然防止の一助を担う。

流通推進・流通センター運営委員会

- 新ラビーネットの普及促進に努める。
- 相談センターの更なる利用促進に努める。
- 全国に先駆け外国人向け不動産取引のマニュアル作成を行う。

会館管理委員会

- 会館の長期修繕計画を見直し必要に応じ適時に実行に移す。
- 保険料や各種委託料について検証する。
- 長期修繕の写真を活用した記録簿を備え緻密な修繕履歴資料を作成し保管する。
- 避難訓練を実施する。



令和5・6年度執行部運営方針

『最小の労力で最大の成果を!』

これからの2年間はこれまで培ってきた運営の基礎をベースに更に合理的で持続可能な会務運営を実践しその検証を行う期間と定め以下の事項に関し特に対策の強化を図ってまいります。

①会員増強

- 引き続き会員増強の為サポート90を展開し新入会員の獲得に努める。
- 入会後の会員サービスや業務支援に加え会員同士の交流等を拡充し退会抑制を図る。

②会計業務の最適化

- 会計業務の最適化を図りより正確な財務状況の把握に努める。
- 決算との乖離を最小限にとどめた予算計上を目指すとともに更なる支出の適正化を図る。
- 不規則支出の最たる要因である会館の修繕について長期修繕計画に則り適時に計画を実行に移す。

③更なる業務負担の軽減

- 全ての会議や業務についてDXを徹底活用し、更なる合理化を進め役員・委員・事務局員を問わず協会運営に携わる全ての人々の物理的並びに精神的負担の軽減を図る。

④地方組織の活性化

- ブロック・地区部会をより一層充実強化する施策を考案し適宜実施する。
- ブロック等組織運営細則を見直し、実状にあったより活動しやすい環境を整える。

令和5・6年度 役員・委員名簿

役員(全日・保証)



本部長
横山 鷹史
(株)イースト



筆頭副本部長
三國 成能
(株)エクシング



次席副本部長
池谷 剛
(株)ピア不動産



副本部長
新井田 政人
(有)スマイル



常務理事
高橋 智春
(株)ビルド



常務理事
齊田 博文
協同商事(株)



常務理事
山本 貴一
(株)山本工務店



理事
仲山 幸仁
(株)マルワホーム企画



理事
亀井 麻也
(株)タートル



理事
平出 実
(株)ステップホーム



理事
水戸 喜則
(株)三喜建設



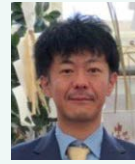
理事
藤井 善貴
(株)エステート221



理事
佐藤 慎司
(株)ツカサホーム



理事
山田 勝利
カーサ・ハウス



理事
橋詰 泰治
(株)NISEKO ALPINE DEVELOPMENTS



理事
安田 晴久
(株)ランディックス



監事
市下 順紀
(株)管理不動産



監事
高橋 万里香
(同)万里不動産事務所



監事(会員外)
石川 和弘
(弁)札幌・石川法律事務所

総務委員会(全日・保証)



委員長
齊田 博文
協同商事(株)



副委員長
藤井 善貴
(株)エステート221



副委員長
安田 晴久
(株)ランディックス

財務委員会(全日・保証)



委員長
池谷 剛
(株)ピア不動産



副委員長
高橋 智春
(株)ビルド



委員
福光 勇人
GFT-タルプランニング(株)



委員
山口 友里
(同)スマイルール

組織・広報委員会(全日・保証)



委員長
新井田 政人
(有)スマイル



副委員長
亀井 麻也
(株)タートル



副委員長
藤井 善貴
(株)エステート221



副委員長
山田 勝利
カーサ・ハウス



委員
大西 俊幸
(有)シティープラザ



委員
梶田 多恵子
(株)ジョイトーク



委員
大滝 康一
街づくり都市づくり(株)



委員
村山 康博
(有)江別不動産販売



委員
川上 貴史
(有)チョイス



委員
赤間 聖
(株)アカマ不動産



委員
今川 和哉
夕張開発(株)



委員
坂田 昭人
(株)フリールーム



委員
田中 憲吾
(株)いいね不動産



委員
大槻 英人
(株)きんべい



委員
佐藤 潤
(株)コスカ



委員
細川 好恵
(株)ライフファクトリー

苦情処理・網紀委員会(全日) 取引相談・求償委員会(保証)



委員長
仲山 幸仁
(株)マルワホーム企画



副委員長
平出 実
(株)ステップホーム



委員
大友 靖岐
リアルマネージメント(株)



委員
荒岡 信孝
(有)リーシング・スタッフ



委員
小野 祐一郎
(株)ユークレスト



委員
大場 至峰
北海立地(株)



委員
鋸谷 和真
(株)えぞりす不動産



委員
今井 雅雄
(株)アイトラスト



委員
大屋 勝次
(株)プラス

研修委員会(全日・保証)



委員長
高橋 智春
(株)ビルド



副委員長
仲山 幸仁
(株)マルワホーム企画



委員
生田 豊
(有)イクタ商事



委員
亀井 英明
(株)タートルエステート



委員
山本 圭一
菱地研(株)



委員
林 大介
ツインウッドリアルティ(株)



委員
木戸 直之
(株)トランプ



委員
富永 省三
(有)真誠地建



委員
齊藤 威夫
(株)ラッキー不動産

流通推進・流通センター運営委員会(全日)



委員長
佐藤 慎司
(株)ツカサホーム



副委員長
橋詰 泰治
(株)INSEKO ALPINE DEVELOPMENTS



委員
瀬間 道孝
(株)リ・セール



委員
渡辺 康太
(株)シンエステート



委員
福島 有也
(有)くまごろう



委員
山田 範仁
山田宅建(同)



委員
北山 日出樹
(株)山正

会館管理委員会(全日)



委員長
山本 貴一
(株)山本工務店



副委員長
高橋 智春
(株)ビルド



副委員長
水戸 喜則
(株)三喜建設



委員
山田 美伸
ヤマシンホーム(株)



委員
稲垣 ゆきみ
スペースプロバイド(株)

全日北海道青年部会定期総会

令和5年6月16日(金)

令和5年6月16日(金)全日ビル3階にて令和5年度全日北海道青年部会の定期総会が開催され、青年部会会員35名、他来賓として北海道本部の副本部長池谷剛氏、同じく副本部長 新井田政人氏を迎えての開催となりました。

直前部会長である小山内誠氏より議題である令和4年度の事業報告及び収支報告ならびに令和5年度の事業計画及び収支報告がなされ、満場一致で承認されました。

また、令和5年度の役員案についても満場一致で承認され、青年部会部会長として赤間聖氏((株)アカマ不動産)が新しく就任いたしました。

新役員の挨拶ならびに令和5年度の抱負を語っていただき、今後の青年部会の精力的な活動を予感致しました。

同時開催された懇親会は、青年部会の活動趣旨となる「若手会員相互の親睦、及び人的ネットワークの構築」の通りに、精力的にネットワークの構築を行う会員が見受けることができました。

若手会員ならではの熱量を持った懇親会となりました。今後も万全な感染症防止対策のもと、青年部会は若手会員のネットワーク構築の一助となるよう、精力的に活動を行ってまいります。(福島有也記)



全日北海道青年部会 部会長挨拶

9年前に全日北海道青年部会に入会、幹事長、副部会長等の役を経験し、この度、全日北海道青年部会の部会長としてご選任いただきました。ご信任いただいた皆様により御礼申し上げます。

令和3年度から部会長として会の運営に尽力していただいた小山内誠直前部会長の意志を引き継ぐとともに、設立時から今日までの諸先輩方のご苦労、築き上げてきた歴史や伝統を守りながら、メンバー同士での交流を図ることで、より強靱な組織へと飛躍させていきたいと考えております。この思いは、昨年、設立20周年の節目を記念して挙行了した式典にて改めて実感いたしました。

当会としましては、年に4度の交流会を中心に、セミナー、研修により時代の変化にも対応できる知識の向上、研修後は懇親会を行い、会員同士の情報共有を図り、会員相互の事業繁栄を目指します。また、北海道本部組織・広報委員会のイベントであるチャリティーゴルフ大会やクリーンキャンペーン等を通しての社会貢献活動にも積極的に参加してまいります。

このような活動を通して、全日北海道青年部会の認知度を向上させることを目指します。若い会員も増えておりますので、今までは違う意見や発想等、皆様の声に真摯に耳を傾け、会員の皆様と良好なネットワークを構築し、精力的に活動してまいりますので今後ともよろしくお願いいたします。

全日北海道青年部会 部会長 (株)アカマ不動産 代表取締役 赤間 聖

全日コスモス会総会

令和5年7月6日(木)

令和5年7月6日(木)グローヴ ウィズ アクアスタイル(札幌市中央区)にて令和5年度全日コスモス会総会が開催され、25名にご参加いただきました。

前世話人代表高橋万里香議長より令和4年度の事業報告および決算報告、令和5年度の事業計画(案)および予算(案)などの決議報告事項があり、満場一致で承認され総会は無事閉会いたしました。

同時開催された研修会では、当協会の顧問弁護士石川和弘氏により「最近多い不動産トラブル・相談(売買・賃貸)」について講話いただきました。不動産実務に基づく実践的な内容で、身近なトラブルについてもたくさん質問が飛び交い、有意義な研修会となりました。

その後同会場で行われた懇親会では、来賓として北海道本部副本部長の池谷剛氏、組織・広報副委員長の藤井善貴氏をお招きし、華やかな会場の中、和気あいあいとした楽しいひと時となりました。

初参加の方も含め、女性会員の方々が積極的に情報交換をされたり、グループごとに自己紹介をしてお互いのことを知る機会も設けられたりと、女性会員同士の横のつながりを深め合うとても良い機会となりました。

「共に研鑽し、お互いを高め合う」という会の目的に沿った有意義な時間を皆さんと共有できました。

(山口友里記)



全日コスモス会 会長挨拶文

この度、高橋万里香前会長の後を引き継ぎ全日コスモス会の会長を務めさせて頂くことになりました。まずは何をおきまして、前会長のこの4年間のご尽力に心より感謝を申し上げます。前会長には、行動力の早さと、緊急度の高い課題への対応、強力なリーダーシップなどにお力を発揮していただきました。また近年は不安定の中、大変なご尽力をいただきました。

コスモス会は「全日本不動産協会北海道本部の女性経営者や女性従業員の会」です。

日々変化する不動産業界の最新の動向を視野に入れた研修、人脈作りや情報交換、社会貢献活動を行いながら女性ならではの悩みの共有・解決をし、細やかな心配りで会員の成長やひいては全日本不動産協会全体のさらなる発展に努めて参ります。

会長の大役を仰せつかり、身の引き締まる思いです。当会に課された社会的な役割を認識し努力してまいります。北海道本部をはじめ、各部会の皆様と連携することもあるでしょうが、全力で取り組んで参る所存であります。今後とも、今までと変わらぬご支援、ご協力を賜りますよう、重ねてお願い申し上げます。

全日コスモス会 会長 (株)ライフファクトリー 代表取締役 細川 好恵

令和5年6月9日(金)に函館市芸術ホールにて全日北海道道南ブロック青年部会の令和5年度総会(設立総会)が開催され、会員12名(総数18名)の出席に加え、来賓として北海道本部副本部長の新井田政人氏、全日北海道青年部会の小山内誠部会長、赤間聖副部会長、川上貴史副幹事長を迎え、開催されました。

総会では、運営規約が決議されたほか、役員として、部会長に山田美伸氏(ヤマシンホーム(株))、副部会長に北山日出樹氏((株)山正)、幹事長に高見慎氏((株)順工務店)、幹事に三上勝也氏((株)fudou'sun)、会計に境崇裕氏((株)サイン)とすることが決議されました。

また、今年度の事業計画、収支予算(案)も決議され、道南ブロック青年部会としての新たな船出となりました。

総会終了後は、懇親会が開催され16名の方にご参加いただき、会員が自己紹介・自社のアピールなどを行うなど大変盛り上がり、親睦を深めることができました。



全日北海道道南ブロック青年部会 部会長挨拶

この度、新たに設立された全日北海道道南ブロック青年部会の部会長としてご選任いただきました。誠に光栄と存じ、ご信任いただいた皆様に心より感謝申し上げます。この責任ある職務を全うし、皆様と共に道南ブロック青年部会の発展と成長に努めてまいります。

また、組織設立にあたっては新井田政人副本部長をはじめ、全日北海道青年部会の部会長および運営メンバーに対し、多大なるご尽力とご指導いただきましたこと、厚く御礼申し上げます。

私たちの目標は、不動産業界の未来を担う若手の成長と活躍を促進することであり、以下について重点的に活動してまいります。

- ・交流の促進: 青年部会の会員同士、また他の地域や組織との交流を活発化させることで、新たなアイデアやビジネスの機会を創出し、定例会やイベントを通じて会員同士のネットワーキングを促進します。
- ・スキル向上: 常に変化している不動産業界に対応するため、専門的なトピックや最新の業界動向に焦点を当てた研修を開催し、会員のスキルや知識を高める機会を提供します。
- ・社会貢献活動: 青年部会として、地域社会への貢献活動に積極的に参加し、地域の課題解決に貢献します。ボランティア活動や地域イベントへの参加など、幅広い活動を展開します。

私たちはこれらの取り組みを通じて、全日北海道道南ブロック青年部会の存在感を高め、業界内外での認知度を向上させることを目指します。また、会員の皆様の声に真摯に耳を傾け、意見や提案を反映させるための仕組みを構築します。全日本不動産協会の皆様におかれましては、これからも全日北海道道南ブロック青年部会にご支援とご協力をいただきますようお願い申し上げます。また、会員の皆様の声に真摯に耳を傾け、意見や提案を反映させるための仕組みを構築します。全日本不動産協会の皆様におかれましては、これからも全日北海道道南ブロック青年部会にご支援とご協力をいただきますようお願い申し上げます。青年部会、ひいては全日本不動産協会全体の更なる発展に努めてまいります。

全日北海道道南ブロック青年部会 部会長
ヤマシンホーム(株) 代表取締役 山田美伸

無料相談会

令和5年6月15日(木)夕張市、7月6日(木)栗山町

北海道行政書士会主催の空家無料相談会が6月15日(木)夕張市拠点複合施設「りすた」、7月6日(木)くりやまカルチャープラザEkiでそれぞれ開催されました。北海道本部からは苦情処理・綱紀委員会のメンバーが相談員として参加し、会場内にブースを設け、地域住民から寄せられた不動産の売却や解体等の相談に対応しました。

6月15日は小野祐一郎委員、7月6日は仲山幸仁委員長が担当し、午前10時～午後2時まで相談会を実施。実家等の処分を考えている方々が来場しました。相続、空家の処分など相談内容は多岐にわたりました。

■相談件数

夕張市 4件

栗山町 7件



夕張会場の様子



栗山会場の様子



函館マラソン2023

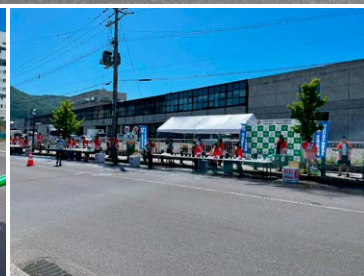
令和5年6月25日(日)

令和5年6月25日(日)に行われました「函館マラソン2023」に道南ブロックが協賛事業所(サポートスポンサー)として参加いたしました。

道南ブロック会員30名が参加し、エイドステーションに全日のブースを設営し、マラソンランナーの皆さまへの給水・応援を行いました。

函館マラソンは今年で8年目の開催となり参加者が7,000人を超え、非常に注目の集まるイベントとなっております。その中、道南会員の皆さまが全日の法被をまとい、ラビーちゃんと一緒に応援を行う姿は、大変、全日のアピールとなりました。

道南ブロックはこれからも、地域社会の活動への協力を行い、全日ブランドの認知度を高めていく活動を続けてまいります。



諸変更事項／入退会

諸変更事項

年/月	変更事項	商号	変更後	変更前
R5/6	所在地 代表取締役	(有)ライトホーム	〒003-0874 札幌市白石区米里4条2丁目1番地5 藤原 貴宏	〒062-0933 札幌市豊平区平岸3条12丁目1-30 庄司 忠道
	取締役	(株)アシスト企画	澤谷 弦樹	
	専任取引士	(株)ハウスネクストステージ	中野 剛史(石狩24396)	下村 優(石狩24131)
	政令使用人 専任取引士	アルファホールディングス(株)	齋藤 涼太 齋藤 涼太(石狩24397)	佐藤 えり子 佐藤 えり子(石狩19670)
	所在地	十倉商事(株)	〒003-0027 札幌市白石区本通4丁目北2-24オーシャンビレッジ本通103号	〒003-0029 札幌市白石区平和通1丁目北15-11
	所在地	(株)テンファクトリー	〒003-0027 札幌市白石区本通4丁目北2-24オーシャンビレッジ本通103号	〒003-0029 札幌市白石区平和通1丁目北15-11
	専任取引士	成田屋(株)	川本 孝志(石狩24074)	川合 幸博(群馬13916)
	専任取引士	(株)匠不動産	石野 智子(上川2672)	角倉 奈々(石狩20768)
	専任取引士	(株)ステップホーム 五稜郭店	佐々木 秀敏(渡島1937)	岡村 星来(渡島1772)
	専任取引士	(株)ステップホーム	菊地 竜司(渡島1911)	
	所在地 TEL・FAX	(株)グリースモンキー	〒064-0805 札幌市中央区南5条西5丁目13番地美松タワービル5階 TEL:011-530-3910・FAX:011-530-3920	〒007-0881 札幌市東区北丘珠1条4丁目3-21 TEL:011-791-7239・FAX:011-558-9701
	専任取引士	(有)エフ・コーポレーション ビッグ琴似中央店		遠藤 敬次(石狩13320)
	専任取引士	(株)ノースリアルティ	宮川 未紗(石狩24416)	
	専任取引士	(株)アスク工業	四戸 由紀子(石狩18434)	
	専任取引士	(株)エムズ	高橋 拓馬(石狩15788)	
	専任取引士	(株)小野寺住設	沼田 明(石狩22173)	山本 年子(渡島1313)
	TEL	(株)ライフガーダー	TEL:0155-66-5800	TEL:0155-30-9833
	専任取引士	(株)ホームネット 札幌支店		坂本 尋人(石狩24064)
	専任取引士	(株)パワー・ステーション		都筑 俊介(石狩4564)

入会

年/月	免許番号	商号	代表者	所在地
R5/6	石狩 (1) 9345	(株)源家	石亀 源	札幌市白石区川下4条3丁目4番5号
	石狩 (1) 9344	(有)エムテック	南 秀清	石狩市花川南8条2丁目119番地
	石狩 (1) 9342	(株)グリット	阿部 淳一	札幌市豊平区福住1条1丁目2番16号
	石狩 (1) 9347	(株)アスク工業	長岡 英二	札幌市中央区北2条東3丁目2番地 札幌セントラルビル4階
	石狩 (1) 9346	リベックスグループ(株)	萩平 恭隆	札幌市豊平区美園3条4丁目3番10号 日拓ビル6階
	石狩 (1) 9336	フジコー不動産販売(株)	片岡 憲一	札幌市中央区大通東3丁目1-27 富士ビル
	渡島 (1) 1268	(株)福地建築	福地 智	北斗市中野通324番地
	渡島 (1) 1264	(株)KISAKIエステート	金子 真妃	函館市白鳥町17-18
	石狩 (1) 9353	(株)クリアスト	伊藤 雅哉	札幌市北区北32条西3丁目2番20 札幌第2ホワイトビル3階
	石狩 (1) 9348	札幌マテリアル(株)	服部 敏典	札幌市豊平区月寒西1条9丁目1-2
	石狩 (1) 9355	(株)YS不動産	伊藤 好則	札幌市白石区本郷通2丁目北5番15号 本郷ビル3階

退会

年/月	免許番号	商号	代表者	所在地
R5/6	渡島 (4) 1038	(株)ステップホーム 支店	菊川 竜二	函館市富岡町2丁目2番6号
	大臣 (1) 10126	(株)北海道真和エンタープライズ 帯広支店	蛭川 勇輔	帯広市西2条南11丁目16番1号 第3エーワンビル5階
	上川 (1) 1250	(株)大東	鈴木 武史	上川郡東川町東町3丁目6番13号
	大臣 (5) 5808	(株)ヤマヒサ 札幌支店	大西 朋彦	札幌市中央区北1条東12丁目22-71
	石狩 (1) 8886	(株)MORI-ZO	加藤 行朗	札幌市北区北18条西3丁目1-18 LEE北18条ビル3階
	石狩 (1) 9092	(有)はいいサービス	佐藤 文家	札幌市豊平区水車町8丁目3番27号 グリーンビル1F

あなたも一緒に参加しませんか?

町内会 自治会

きれいなまち、安心なまち、
思いやりあふれるまちの
それを支えるあんな活動も、
こんな活動も、いつは
町内会・自治会が行っています。

例えば

ごみ

ネットなどを活用して、
ごみの飛散防止に努めています。

マナー啓発

公園や道路などでのマナーの
啓発に努めています。

交流

お祭りなどをはじめとした、
交流の場を開催しています。

家族のつぎに身近なきずな

マチトモ **町内会 自治会**

札幌市・町内会

入会金

総額

90

弁済業務保証金
分担金60万円含む

※なお、上記分担金60万円は退会時に原則全額返金されます。

万円 + 年会費 (月割)

サポート

Support

90

はじめよう。

with us.

その挑戦はあなたの未来を、
大きく変えると思うから。

未来を変えるチャンスがここに。



公益社団法人 **全日本不動産協会北海道本部**

公益社団法人 **不動産保証協会北海道本部**

一般社団法人 **全国不動産協会北海道本部**

〒064-0804 札幌市中央区南4条西6丁目11番地2 全日ビル2階

TEL 011-232-0550 FAX 011-232-0552



全日北海道



<https://hokkaido.zennichi.or.jp>

