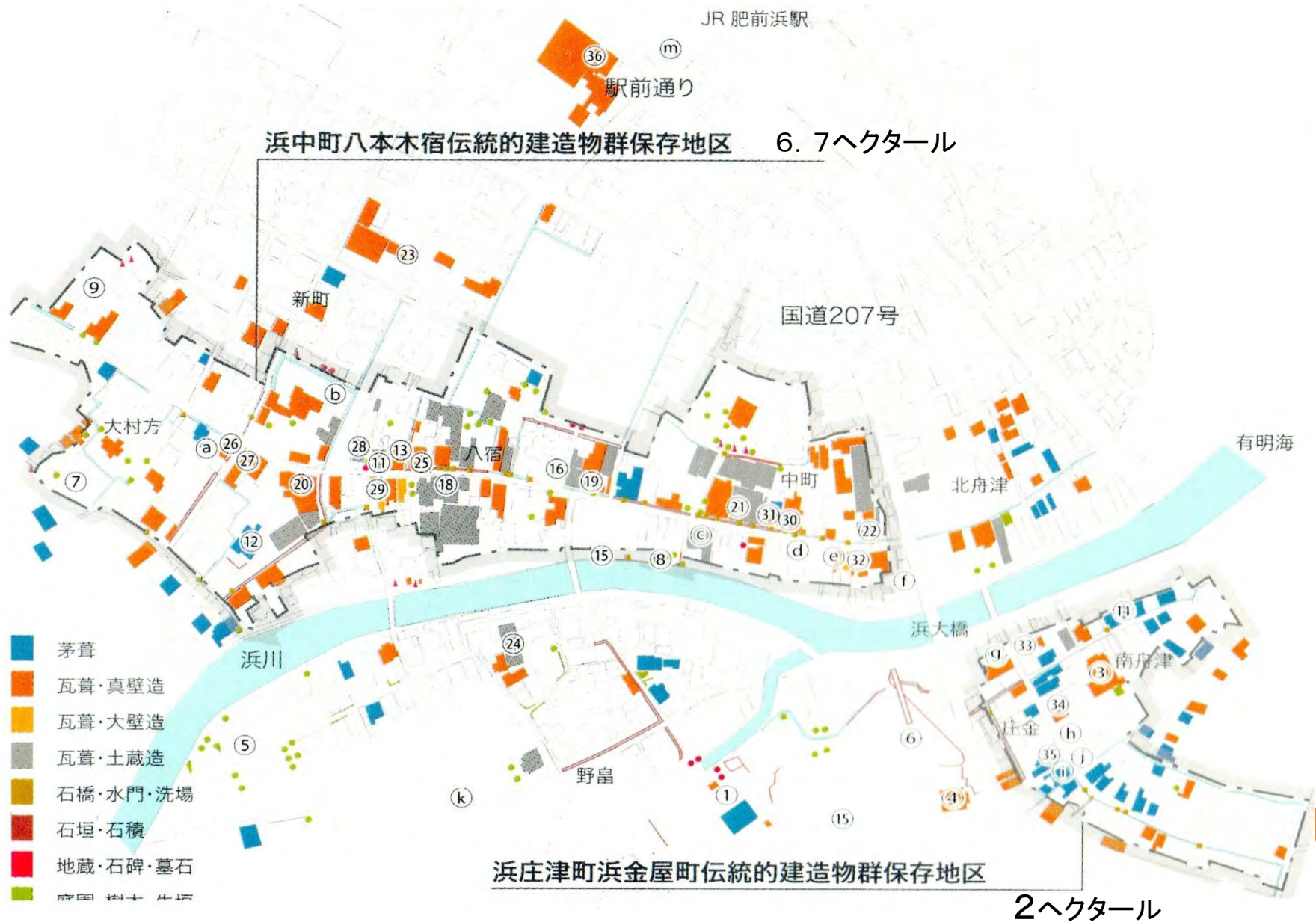




第34回全国建造物群保存地区協議会八女大会
肥前浜宿保存への道
2012.5.16

NPO法人 肥前浜宿水とまちなみの会
事務局長 中村雄一郎

肥前浜宿保存地区建物分布図



国の重要伝統的建造物群保存地区

2地区同時に選定される

○ 浜中町八本木宿保存地区



○ 浜庄津町金屋町保存地区



浜町南舟津のなつかしい風景



↑ 浜川河口の旧状 西方より (1981年宮本撮影)



浜中町八本木宿



↑ 中町鳥瞰写真（水頭幸太郎家蔵）

歴史的資産を活かしたまちづくり 経緯と展望

○ まちづくり運動の発端

若者の組織作り 昭和50年頃 浜ヤングサミットの結成

研修会 ・ 定例会 ・ イベントへの参加

商業の活性化策の検討

浜祇園祭 カラオケ大会・抽選会

昭和54年 浜祇園みなと祭花火大会開催

鮎 市 の 活性化

平成元年 21世紀はまんもん会発足

酒蔵通り沿いに鯉や鮎を放流

各地の町おこしの研究

浜歴史ウォークの開催



歴史的資産を活かしたまちづくり

経緯と展望2

○平成5年 「クラシックイン浜」の発足

くらしっくの意味は？ 本物・古典・蔵漆喰

酒蔵コンサート 呉竹酒造東蔵にて

長唄三味線

弦楽四重奏と鮎市講演会

ポルトガルギターとキリシタンシンポ

ジャズ・フラメンコなど・・・



歴史的資産を活かしたまちづくり

経緯と展望3

平成 9年 ~ 12年

機運の醸成期

	まちなみの会の動き	鹿島市の動き
平成 8年		文化庁より担当官浜宿視察
平成 9年	浜町町並み保存研究会 発足	浜宿伝建調査始まる
平成 10年		
平成 11年	和風建築学会シンポ 酒蔵トラスト	浜宿伝建保存対策調査報告 書完成
平成 12年	浜町振興会まちなみ部会へ 移行	まちづくりマスタープラン検 討委員会及び庁内にプロ ジェクトチーム発足



歴史的資産を活かしたまちづくり 経緯と展望4

平成13年 ~ 15年 行政との一体化

	まちなみの会の動き	鹿島市の動き
平成13年	肥前浜宿水とまちなみの会 誕生 継場の建物の寄付を受ける	浜宿町並み活性化マスタープラン承認
平成14年	浜川河川改修事業「河川協議会」設立 補助事業でのまちづくり活動（ハウジング財団） 梯剛之ピアノリサイタル 第1回花と酒まつり開催 第1回肥前浜宿スケッチ大会開催	国土交通省補助事業街なみ環境整備事業協議 継場保存修復開始
平成15年	市長とまちなみ保存を語る会開催	継場修理完成
	伝建事業地元合意形成 平凡社「日本の町並み」に掲載	文化庁・県との伝建事業協議 鹿島市歴史的景観条例制定 伝建事業地元説明会開始



歴史的資産を活かしたまちづくり

経緯と展望5

平成16年～ 17年 本格的始動

	まちなみの動き	鹿島市のうごき
平成16年	内閣府都市再生モデル事業による活用策検討 第3回花と酒まつり市政50周年でなんでも鑑定団開催 東京在住の方より多額の寄付を受ける 旧乗田家住宅の寄付を受ける	継場・呉竹酒造・富久千代酒造国の登録文化財に 鹿島市に浜宿まちづくりのためのまちなみ活性課新設 文化庁との具体的協議調査官による現地指導始まる
平成17年	「肥前浜宿」名称を商標登録 旧乗田家修理委員会発足 全国歩きたくなる道500選 佐賀の美しい景観に選定 佐賀県まちづくり支援事業に取り組む(3年間) 肥前浜宿水とまちなみの会NPO法人に 浜宿ウォーク開催	伝統的建造物群保存地区同意に向け地元説明会 鹿島市歴史的景観審議会の開催(6回) 酒蔵通り小公園整備着手(公衆トイレ・地下防火水槽・庭園)



歴史的資産を活かしたまちづくり 経緯と展望6

平成18年 ～ 19年 重伝建選定

	まちなみの動き	鹿島市の動き
平成18年	<p>旧乗田家住宅保存修理事業着手 芸術文化振興基金により肥前 浜宿体験学校実施 旧乗田家 住宅保存修理工事を体験 (壁塗り・土間たたき・かまどづ くり) 重要伝統的建造物群保存地区 選定記念シンポ開催</p>	<p>国の重要伝統的建造物群 保存地区に2地区(浜中町 八本木宿地区)(浜庄津町 浜金屋町地区)同時選定さ れる[4月] 伝建地区都市計画決定 旧乗田家住宅鹿島市文化 財に</p>
平成19年	<p>旧乗田家完成完工式開催 全国茅葺きネットワークシンポ 日本建築学会景観ルックイン 開催される 第1回九州町並みゼミ開催</p>	<p>重伝建事業「光武家別宅」 「中町天満宮」修理事業着 手 易操作性消火栓設置 酒蔵通り電柱移設 案内板 設置</p>



歴史的資産を活かしたまちづくり 経緯と展望7

平成20年 ～ 22年 新たなまちづくり

	まちなみの動き	鹿島市の動き
平成20年	芸術文化振興基金助成による事業を行う ○ 肥前浜宿スケッチ大会街角美術館 ○ ボランティアガイド育成 ○ 町並み保存報告書作成	「角家住宅」「下田家住宅」「吉田家住宅・店舗」保存修理
平成21年	浜宿観光客5万人に春と秋のガイド案内急増 假屋崎省吾特別花展開催(第8回花と酒まつり) 労金助成事業で浜宿ウォークなど開催	「南舟津茅葺き町家4棟」保存修理 まちなみ活性課と都市建設課が合併しまちなみ建設課に
平成22年	浜町自主防災組織発足 21年秋に観光直売所いきいき館 22年4月に食の蔵八本木オープン	浜庄津町浜金屋町地区の防火対策事業 八宿公民館保存修理 建築基準法緩和条例制定

歴史的資産を活かしたまちづくり 経緯と展望7

平成23年 ~ 24年 新たなまちづくり

	まちなみの動き	鹿島市の動き
平成23年	東日本震災のため花と酒まつり中止 秋の蔵々まつり開催 第10回浜宿スケッチ大会 鹿島ニューツーリズム茅葺民家宿泊モニターツアー 佐賀県観光魅力UP事業採択 鍋島チャンピオンSAKE受賞	八宿公民館・山口醤油等修復事業本格化 伊能忠敬来佐200年プレイベント開催
平成24年	第10回花と酒まつり 第1回鹿島酒蔵ツーリズム 3月24~25日の二日間 3万人の人出	伊能忠敬来佐200年イベント開催 10月21日予定



2011IWC世界ワインチャレンジチャンピオンSAKE



浜中町八本木宿伝統的建造物群保存地区

- 浜中町八本木宿は浜川左岸に位置し浜川に並行している。江戸時代中期より盛んになった酒造業や醤油、蒲鉾製造業とともに宿場町としての機能をもっていた。酒蔵通りと呼ばれ江戸時代から変わらない道幅と緩やかなカーブの両側に居蔵造り、新壁造りや酒蔵、土蔵、洋風建築、茅葺き町家が混在し今でも昔の雰囲気の色濃く醸し出している。



吉田松月堂 H20修復



光武酒造場新宅 H19修復



浜中町八本木宿伝統的建造物群保存地区 2



呉竹酒造

継場・呉竹酒造・飯盛酒造・中島酒造場等の登録有形文化財がある。

旧乗田家住宅は鹿島市重要文化財



飯盛酒造



浜庄津町浜金屋町伝統建造物群保存地区

浜庄津町金屋町は浜川河口右岸に位置しており旧多良海道がまちの中心部を通っている。有明海の干拓事業で陸地化し現在の浜大橋付近に船着場が設けられた。庄津町は港町、金屋町は職人町として鍛冶屋・大工・左官など居住し鹿島藩最大の商工の地として浜千軒と言われるほど栄えた。全国的にも珍しい茅葺き町家群である。



角家住宅 H20修復



浜庄津町浜金屋町



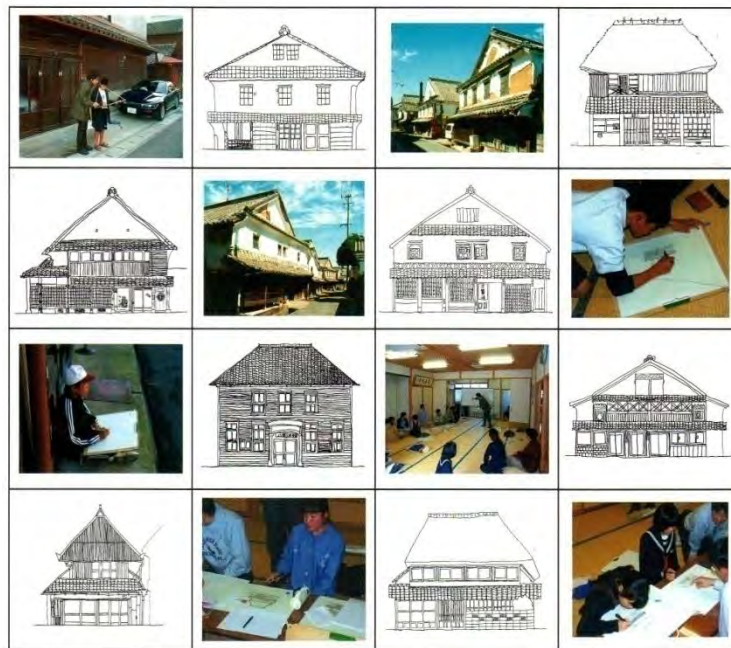


平凡社日本の町並み2003(H15)

75 九州

肥前浜宿

鹿島市浜宿伝統的建造物群保存対策調査報告書



















1999年3月 | 鹿島市教育委員会

調査報告書 1999(H11)



ハード事業の紹介・・・建物【修理・修景】

前	後	前	後
 A traditional Japanese building almost completely covered in thick green ivy, with a thatched roof partially visible. A date stamp '2005.07.28' is in the bottom right.	 The same building after renovation, featuring a clean white upper story and a dark brown lower story, with a new tiled roof.	 A traditional building with a thatched roof and dark wooden siding, showing signs of age and wear.	 The same building after renovation, with a new thatched roof and a more finished wooden exterior.
 A traditional wooden pavilion (kiosque) with a tiled roof, surrounded by trees and a stone base.	 The pavilion after renovation, appearing bright and well-maintained with a new roof.	 A building with a thatched roof, heavily overgrown with vegetation and partially covered by a blue tarp.	 The building after renovation, with a new thatched roof and a clear, open area around it.
 A row of traditional buildings along a street, showing significant decay and weathering.	 The same row of buildings after renovation, with a more uniform and finished appearance.	 Another view of old buildings along a street, showing traditional architecture in poor condition.	 The same view after renovation, showing a more vibrant and well-maintained street scene.
 A building with a thatched roof completely covered by a blue tarp, indicating neglect.	 The building after renovation, with a new thatched roof and a clean facade.	 A street scene with old buildings, some with damaged roofs and a brick wall in the foreground.	 The same street scene after renovation, with improved buildings and a more organized street.

継場の完成 まちなみ案内所 活動拠点が出来る



↑ 前田健二家正面

継場完成H15



南舟津茅葺き町家保存修復 H21



修復前



修復後

旧乗田家住宅



旧乗田家住宅修復



旧乗田家住宅工事



旧乗田家工事体験



2006 11 29



旧乗田家住宅竣工



旧乗田家住宅



文化教室



完工式典

旧乗田家住宅 茅葺きサミット



街なみ環境整備事業電柱移設 平成19年



地区内が抱える課題

《鹿島市浜庄津町浜金屋町伝統的建造物群保存地区》

- 伝統的景観の維持
- 茅葺町家の維持
- 開発との調整
- 高齢化
- 若年層の都市部への流失
- 空家
- 空地



地区内が抱える課題

【鹿島市浜中町八本木宿伝統的建造物群保存地区】

- 白壁土蔵家屋の維持
- 伝統的景観の維持
- 空家
- 若年層の都市部への流失
- 観光客への対応
- 空地



肥前浜宿重伝建地区自主防災のあゆみ

- 佐賀大学三島研究室宮本尚美氏

卒業論文

「浜宿における火災時における避難経路について」

日本建築学会卒論最優秀賞受賞



浜町自主防災組織結成 2010.6



佐賀大学・自主防災組織合同避難訓練

2011.2



浜庄津町浜金屋町保存地区散水施設



防火訓練 2011. 2



散水施設



防火訓練



防火訓練



防火訓練



防火訓練2011. 2月







第10回花と酒まつり



花と酒まつりカラオケ大会・アート展示

