



NANYO

南洋土建株式会社

会社案内

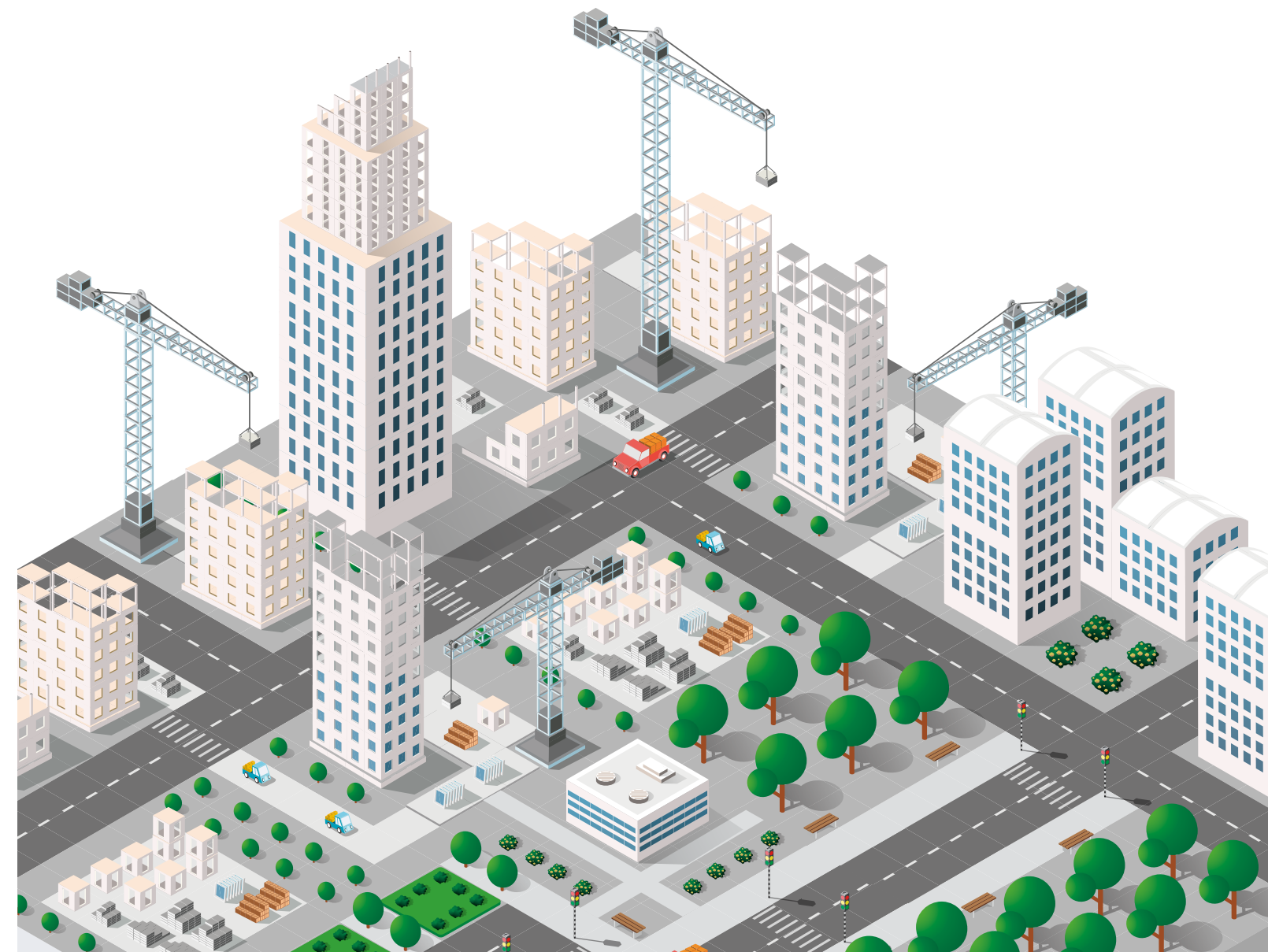
南洋土建株式会社

<http://nanyo-doken.com/>

TEL.098-853-0661
FAX.098-834-7575

info@nanyo-doken.com

〒902-0076 沖縄県那覇市与儀1丁目5-2 南洋土建ビル



この島を 築き続けて

太平洋戦争末期の沖縄戦で、首里城をはじめとする歴史的建造物や様々な施設、個々の民家は灰燼と帰し、終戦時の1945年には県内の建築物の9割以上が失われてしまいました。沖縄の戦後は、人々の住む家や社会インフラのほぼ全てをつくり直すところから始まります。

現代の私たちから見ると途方も無いことですが、先輩たちは荒廃した沖縄を立て直すため、米軍の占領下の中を歩み始めます。戦前からの建設会社の他に新たな企業も立ち上がり、物資の乏しい中、廃棄された戦車などの残骸

から部品を集め、ダンプカーやブルドーザーなどの重機を組み立て、道を作り橋を掛け、住宅や商店、学校や病院、そして新たな産業に必要な工場を建てていくのです。そんな戦後沖縄の黎明期、1949年に南洋土建は創業しました。

当時の建設業界には復興に向けた情熱と、自分たちで新しい沖縄を築いていくのだという気概があったに違いありません。以後、南洋土建も沖縄の様々な土木建築工事で、沖縄の復興に貢献していきます。



1970年 安里インターチェンジ(沖縄県公文書館所蔵)



1962年 ガーブ川改修工事
(沖縄県公文書館所蔵)

この島のために、この島とともに

戦後の復興期から、沖縄が経済的に発展していく1960年から70年にかけて、南洋土建でも多くの大型案件に携わりました。上の写真にあるガーブ川改修工事もそのひとつです。

現在、那覇市の国際通りを横切る暗渠として、静かに流れるガーブ川。当時は川沿いの土手にバラック店舗が連なり、商売をする人々が集まる場所であったのですが、台風時期には度々洪水を起こし人々を悩ませていたのです。そこで、那覇市の都市再開発事業の目玉として、川の上に蓋をして水害を防ぎ、その上に建物を建て、商業店舗を確保するという計画が立てられたのです。

しかし、本工事は総延長が728.9m、底張りまで4.5mの高さで、シートパイル打ちが必要な垂直床掘りをする工事が必要であったにも関わらず、川の両側は大型重機がやっと通れるく

らいの道幅。さらに、そこで商売を営む店舗への補償や工期の問題もあり、初回の入札はどの業者も予定価格と大きく開きが出て不調。再入札も全員辞退という結果に終わります。その後、琉球政府と建設業界の間で話し合いが持たれましたが、USCAR(琉球政府の上部組織として米軍が設けた統治機構)により、予算と計画の変更は認められませんでした。

琉球政府との交渉も行き詰まる中、当時の南洋土建社長、比嘉廣が手を挙げ随意契約を結びます。採算を度外視し、建設業界の面目にかけて請け負うことにしたのです。経営論としては正解ではなかったのかもしれませんが、工事は完了し、結果的に南洋土建の歴史的な実績のひとつとなりました。そこには、「この島のために、この島とともに」という沖縄の建設会社としての思いがあったのかもしれない。



安全で快適な暮らしを築いていく

沖縄の発展とともに歩み、様々な建設工事を手掛けてきた私たち南洋土建ですが、私たちの事業は施設やインフラなどのハードを整備することだけが目的ではありません。それらを通して、安全で快適な暮らしを築いていくことを大切に考えています。

もちろん、発注者様がいなければ建設業は

成り立ちませんが、最終的には利用者様の満足が私たちの目標です。そのために、これからも厳しい品質管理と安全で確実な施工管理を行い、新しい技術を取り入れていきます。

私たちの仕事が暮らしを豊かにし、自然災害などから人々を守ることを誇りとして、これからも南洋土建はこの島を築き続けます。



CONTENTS

この島を築き続けて	01
目次	07
代表者メッセージ	07
土木実績紹介	09
ICT 活用事例	13
建築実績紹介	16
残渣式流動化処理土 「なんよう琉土」	20
流動化処理土 施工実績	22
この島の未来を築いていく	25

ごあいさつ

弊社は昭和24年に創業して以来、今日まで県内における数々の港湾・空港・道路などのインフラ整備、集合住宅や学校施設などの公共施設および、民間におけるマンションや医療施設、その他多くの建築等を手がけて参りました。

その間に多くの困難を乗り越え、幾多の曲折を経ながら、現在まで発展できましたことは偏に、国、および沖縄県、各市町村の行政機関を始め、地域社会関係各位のご支援の賜物であると、心から深く感謝申し上げる次第であります。

しかし昨今の建設業を取り巻く環境は、品確法・建設業法・入契法の一体的改正への適応や、一方で深刻な建設業従事

者不足の問題とこれに伴うコスト高問題など、企業にとって厳しい局面に遭遇しております。

これらの課題に対処するため、全社一丸となって時代に即した技術力の向上と経営の健全化を図り、強靱な会社組織を構築してまいります。また、人材の確保と育成並びに安定した成長を通して、地域社会・経済の発展に貢献することを目指してまいりますので、今後とも倍旧のご愛顧とご指導ご鞭撻のほど、よろしくお願い申し上げます。

南洋土建株式会社
代表取締役社長 玉城 常二



代表取締役
社長
玉城 常二

代表取締役
会長
比嘉 森廣



土木 施工実績



石垣港(浜崎地区)係留施設 PC 歩廊桁工事



若狭 IC 道路改良工事



伊計平良川線(池味~桃原)道路改良工事



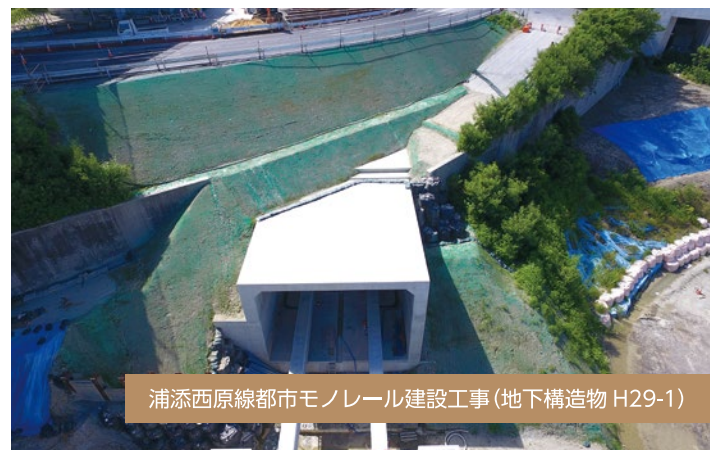
南大東漁港北大東地区-3.0m岸壁(1)(2)等工事



古宇利大橋橋梁整備第4期工事



浦添工業高校Bブロック法面対策工事(R1)



浦添西原線都市モノレール建設工事(地下構造物 H29-1)



那覇空港滑走路増設仮設堤築造工事



宜野湾浄化センター水処理施設築造工事(その4)



市道石嶺線都市モノレール建設工事



上間小学校屋内運動場改築造成工事



渡名喜漁港 -5.5m 航路浚渫工事



石垣港(新港地区)防波堤(外)ケーソン製作工事



平成30年度与那原地区補強土壁工事



石垣港(新港地区)係留施設東側築造工事

土木工事例

浦添工業高校Bブロック法面対策工事(R1)
 上間小学校屋内運動場改築造成工事
 平成30年度与那原地区補強土壁工事
 石垣港(新港地区)係留施設東側築造工事
 伊計平良川線(池味・桃原)道路改良工事(H30-1)
 宜野湾浄化センター5号汚泥消化タンク防食工事(その1)
 平成30年度5工区樋川地内公共下水道(雨水)工事
 宜野湾浄化センター水処理施設築造工事(その4)
 中城湾港(泡瀬地区)地盤改良整備工事(H28-2)
 浦添西原線都市モノレール建設工事(地下構造物 H29-1)
 浦添西原線都市モノレール建設工事(地下構造物 H28-1)
 川田原橋補修工事
 本部港(本部地区)防波堤(沖)工事(H28-6-北振)
 長中地区ほ場整備工事(H28-1)
 金武湾港(平安座南地区)平安座第一航路浚渫工事(H28)
 市道石嶺線都市モノレール建設工事(下部工H27-1)
 那覇空港滑走路増設仮設堤築造工事
 石垣港(浜崎地区)係留施設PC歩廊桁工事
 那覇空港滑走路増設護岸E工区築造工事(第2次)
 南大東漁港北大東地区-3.0m岸壁(1)(2)等工事(26-2)
 中城湾港(泡瀬地区)養浜整備工事(H26-3)
 平成25年度恩納南BP3号橋下部工(下りKP8~KA2)工事
 平成25年度南風原高架橋耐震補強工事
 いちご名護二見ECO発電所建設工事
 平成25年度南部国道管内道路施設等修繕工事
 宜野湾浄化センター管廊(7)築造工事
 中城湾港土砂処分場護岸築造工事
 平成23年度与根高架橋下部工(下りP1~P3)工事
 渡名喜漁港-5.5m航路浚渫工事
 渡名喜漁港-5.0m岸壁改良工事(23-2)
 西原第一(II期)地区ほ場整備工事(1工区)
 平成22年度糸満高架橋下部工(上りP6-2)

具志川環状線(2号橋)上部工工事(H22-1)
 多良間港(前泊地区)航路(-4.5m)・泊地(-4.5m)浚渫工事
 平成22年度鏡波高架橋耐震補強工事
 平成23年度下田高架橋防護柵更新工事
 平成22年度潮波橋外2橋耐震補強工事
 平成23年度山川高架橋外1橋耐震補強工事
 平成21年度牧港高架橋耐震補強工事
 平成21年度若狭IC道路改良工事
 西系列幹線導水施設名護導水施設工事(第2工区)その1(第6期)
 白浜港航路浚渫工事
 本部港(塩川地区)防波堤(南)ブロック製作据付工事(H20-2)
 西系列幹線導水施設名護導水施設工事(第2工区)その1(第5期)
 石垣漁港7号船揚場及び用地(1)工事(5工区)
 平成19年度若狭地区埋立関連(その2)工事
 石垣港(新港地区)泊地(-9.0m)②付帯施設撤去工事
 那覇港(泊ふ頭地区)岸壁(-9.0m)(耐震)消波ブロック撤去工事
 石垣港(新港地区)泊地(-7.5m)②浚渫工事
 平成19年度鏡水地区保全工事
 西系列幹線導水施設名護導水施設工事(第2工区)その1(第4期)
 平成18年度鏡水地区地中連続壁(その4)工事
 石垣港(本港地区)防波堤(南)撤去外1件工事
 石垣港(新港地区)防波堤(外)ケーソン製作工事
 平成18年度喜瀬橋耐震補強工事
 石川高区調整池築造工事
 西系列幹線導水施設名護導水施設工事(第2工区)その1(第3期)
 中城湾港土砂処分場トチリ中仕切護岸築造工事
 本部港(塩川地区)防波堤(南)工事(H17-1)
 西系列幹線導水施設名護導水施設工事(第2工区)その1(第2期)
 新糸満造船新設工事
 若狭地区ケーソン製作(その3)工事
 仲田港防波堤(東)工事(その2)

西系列幹線導水施設羽地~許田導水管布設工事(第4工区)その1(農)具志川ランセンター新設建設工事
 与根高架橋下部工(上りP19~P20)工事
 南大東漁港用地舗装工事
 那覇港(新港ふ頭地区)泊地(-13.0m)浚渫工事
 南大東漁港波除堤工事(第1工区)
 祖納港防波堤(西)工事
 村道慶留間阿嘉線道路改良工事(2工区)
 村道慶留間阿嘉線道路改良工事
 西系列幹線導水施設名護導水工事(第2工区)その1
 浦添ふ頭岸壁(-7.5m)工事(その2)
 兼城港(兼城地区)岸壁(-5.5m)及び港湾施設用地工事(その1)
 兼城港(兼城地区)泊地(-5.5m)浚渫工事
 那覇港(那覇ふ頭地区)港湾施設用地(-13.0m)ケーソン製作工事
 祖納港防波堤(西)工事
 桑江(12)ユーティリティ移設土木工事
 古宇利大橋橋梁整備第4期工事(下部工P4,P5,P6)
 本部港(本港地区)防波堤(北)工事(その1)
 兼城港(兼城地区)岸壁(-5.5m)工事(その2)
 瑞慶覧(11)宿泊施設(454)移設造成工事
 沖縄都市モノレール久茂地区下部工(P242~P245)工事
 沖縄自動車道 屋嘉地区緊急開口部設置工事
 那覇港(那覇ふ頭地区)道路(空港線)沈埋函保留 ケーソン製作工事
 中城湾港(西原与那原地区)防波堤(南)工事(その3)
 祖納港防波堤(西)ケーソン製作工事
 県道第2環状線PC軌道桁建設工事(その2)
 祖納港防波堤(西)工事(2工区)
 祖納港防波堤(西)工事
 那覇港(新港地区)岸壁(-13.0m)ケーソン製作工事(第3次)
 西系列幹線導水施設幸喜~富着導水管布設工事(第17工区)その4
 沖縄都市モノレール赤嶺地区下部工(P69~P78)工事



本部港(本部地区)防波堤(沖)工事(H28-6-北振)



弊社では、生産性向上・業務効率化を目的に、ICTの活用を進めており、技術者が働きやすく、安心・安全に仕事を進めていける職場を目指しております。現場で、実際にICTを使った施工事例を紹介します。

Trimble SX10 3Dレーザースキャナ



〔平成30年度与那原補強土壁工事〕

レーザースキャナを使用した、暫定区間・補強土壁部での点群データ



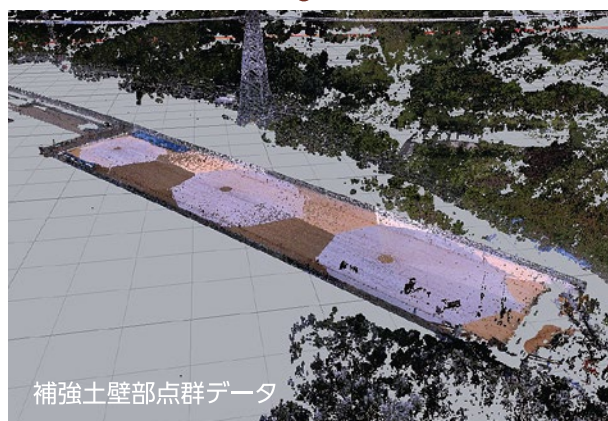
暫定区間写真



補強土壁部写真



暫定区間点群データ



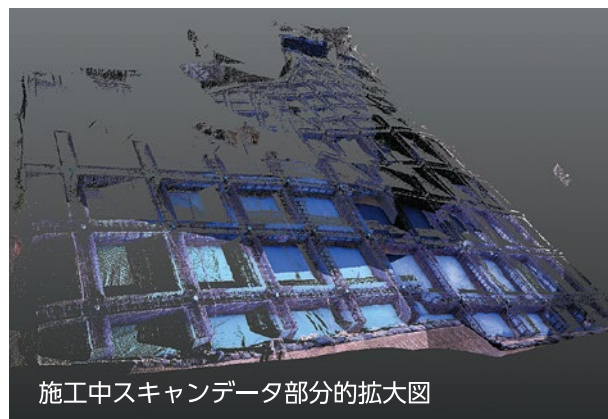
補強土壁部点群データ

Trimble SX10 3Dレーザースキャナ

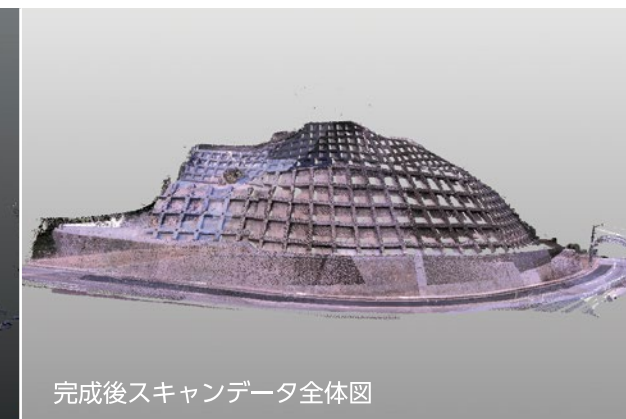


〔浦添工業高校Bブロック法面对策工事(R1)〕

レーザースキャナを使用した、法面对策工事でのスキャンデータ



施工中スキャンデータ部分的拡大図



完成後スキャンデータ全体図

ドローン(UAV)

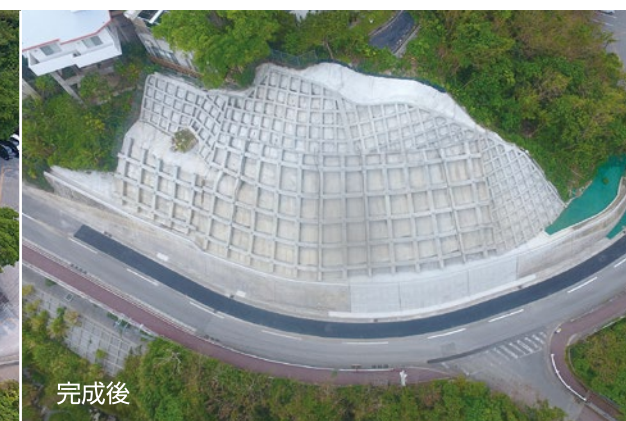


〔浦添工業高校Bブロック法面对策工事(R1)〕

ドローンを使った、空撮での現場写真



工事着手前



完成後



伊計平良川線（池原～桃原）道路改良工事（H30-1）

ブルドーザ

★現場の声★

施工機械の位置や高さ、現況と設計値の差異を車載モニターで表示してオペレーターの操作をサポートしてくれる。3次元設計データとの差がリアルタイムで分かり、品質の良い施工を行うことができた。（ブルドーザを使った、土の敷きならし状況）

自動追尾型 トータルステーション

★現場の声★

自動追尾型トータルステーションを使用し、設計データの位置出しや出来栄をリアルタイムに確認できる。また、丁張が不要となるため最小限のスタッフで効率的に測量することが可能になりました。（ワンマンでの測量実施の様子）



「平成30年度与那原補強土壁工事」



「平成30年度与那原補強土壁工事」

バックホウ

★現場の声★

設計図を元に3次元設計データを作成し、ICT建機内のモニターに深さを設定しました。自動制御で掘削をすることができるので、設計深度より掘りすぎることなく、精度の高い施工をすることができました。（ICT建機による法面整形状況）



航空機整備基地新築工事（事務所棟建築2工区）



市道国際センター線都市モノレール経塚駅建設工事（建築）



都市モノレール安里駅建設工事



沖縄県農業研究センター名護支所改築工事(本館・建築2工区)



公社嶺井都市再生住宅整備工事A棟(建築1工区)



県営神森団地



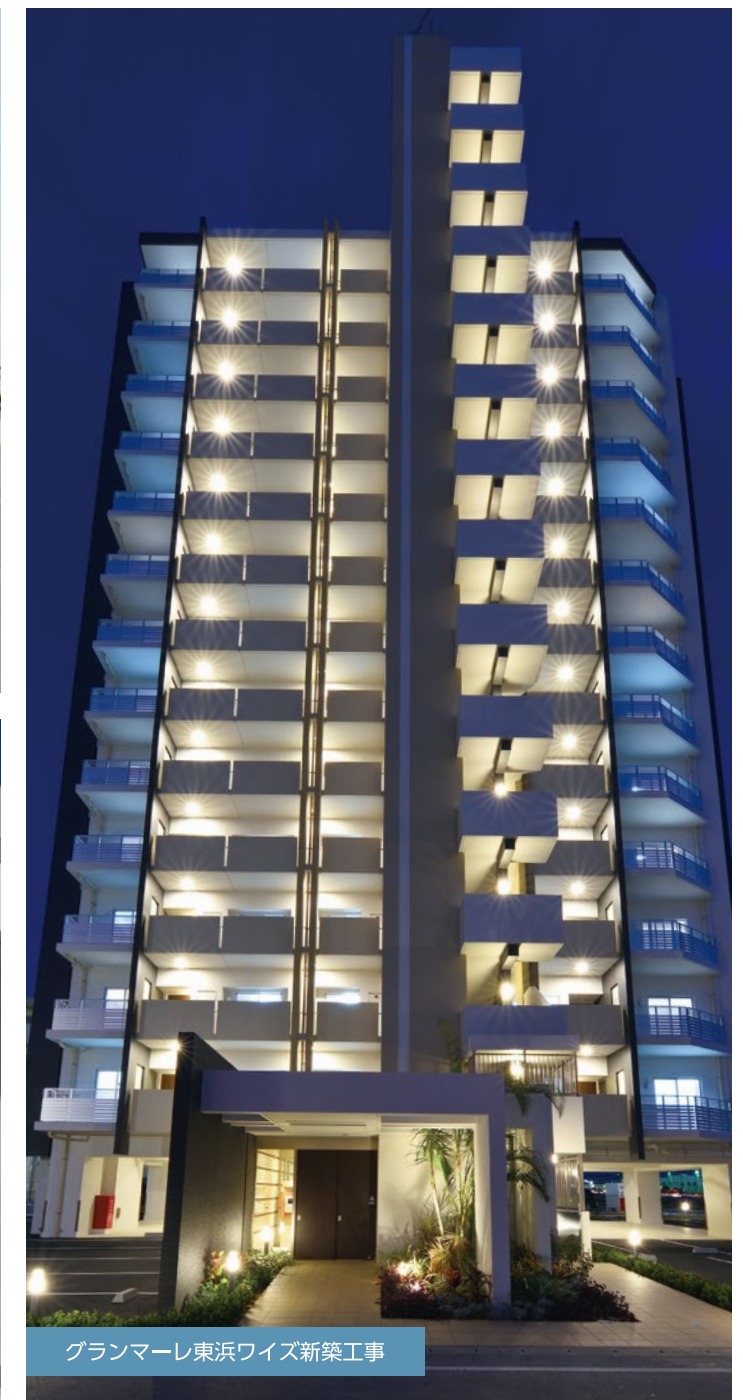
沖縄県立那覇商業高等学校工事



首里高校管理・特別教室棟等改築工事(建築1工区)



那覇浄化センター第2ガスコンプレッサー室建築工事



グランマール東浜ワイズ新築工事



てだこ浦西駅パークアンドライド駐車場新築工事(建築)



久米至聖廟建設工事



建築工事例

公社額井都市再生住宅整備工事A棟(建築1工区)
 てだこ浦西駅パークアンドライド駐車場新築工事(建築)
 グランマーレ東浜ワイズ新築工事
 グランマーレ東浜ワイズ モデルルーム新設工事
 那覇浄化センター第2ガスコンプレッサー室建築工事
 首里高校管理・特別教室棟等改築工事(建築1工区)
 サンシャイン山内店改装工事
 サンシャイン具志川店改装工事
 サンシャイン開南店改装工事
 JUMBO G1店 改装工事
 サンシャイン一日橋店改装工事
 航空機整備基地新築工事(事務所棟建築2工区)
 市道国際センター線都市モノレール経塚駅建設工事(建築)
 経塚駅インフラ外部建設工事(建築)
 沖縄県農業研究センター名護支所改築工事(本館建築2工区)
 フレスコア山下 奥武山公園駅前 新築工事
 県宮神森団地建替工事(第2期・建築2工区)
 (仮称)南城みなみ保育園新築工事
 石嶺市営住宅第5期建替工事(建築・1工区)
 RKK定温センター増改築工事
 アーバンバレット那覇松川新築工事
 沖縄県離島児童・生徒支援センター(仮称)新築工事(建築1工区)
 県宮名護団地建替工事(第4期・建築1工区)
 国際物流拠点産業集積地域高度技術製造業実証工場新築工事(3号棟・建築1工区)
 アーバンバレット南上原新築工事
 アーバンバレット那覇長田新築工事
 琉生病院模様替え工事
 大名市営住宅第1期建替工事(建築・2工区)
 美咲特別支援学校分校新築工事(建築1工区)
 沖縄バイオ産業振興センター改修工事(建築)
 沖縄特別自由貿易地域賃貸工場新築工事(24号棟・建築)
 久米至聖廟建設工事(建築)
 JAおきなわ部分肉処理加工施設新築工事(建築)
 (株)金城キク商会倉庫新築工事
 ディアコート嘉手納新築工事
 ビータム壺屋店改修工事
 KNマンション新築工事
 泊高校屋内運動場・武道場及び水泳プール増改築工事(建築1工区)
 宇栄原市営住宅第2期建替工事(建築・1工区)

おおな愛児保育園改築工事
 セレクション国場II新築工事
 那覇商業高校校舎改築工事
 古蔵小学校校舎改築工事(校舎・建築)
 県宮泡瀬団地立替工事(第1期・建築2工区)
 大栄空輸株式会社 那覇空港ターミナルビル新築工事
 ジャンボサンシャイン おもろまち店改装工事
 J・PARK具志川店改修工事
 J・PARK石川店外構・サイン工事
 琉生病院病室等改修工事
 石嶺市営住宅第2期立替工事(建築2工区)
 沖縄科学技術大学(仮称)エネルギーセンター棟新営その他工事
 那覇基地(19)電子整備場新設建築工事
 沖縄県立教会保育園及び共同住宅新築工事
 那覇市宮奥武山野球場その他関連施設整備工事(内野スタンド棟建築3工区)
 平成19年度モノレール旭橋駅周辺第一種市街地
 再開発事業(南地区)C街区(CII工区)土地整備・施設建築物等整備工事
 沖縄県視覚障害者総合福祉センター建設工事
 沖縄工業高校校舎改築工事(仮設校舎)
 安国寺庫裡新築工事
 JA沖縄Aコープ首里店及び支店事務所建築工事
 フレスコア識名ヒルズ新築工事
 フレスコア識名新築工事
 久場川市営住宅第1期建替工事(建築3工区)
 新糸満造船新設工事(建築)
 沖縄女子短期大学校舎改修工事
 グループホーム新築工事
 プレスコア壺川駅前新築工事
 ジャンボサンシャイン ポートアイランド店
 ヤマダ電機テックランド豊見城店新築
 嘉陽外科増改築工事
 プラスワン新築工事
 三倉食品製麺工場新築工事
 アジア技研社屋新築工事
 JOINT 087 貸店舗新築工事
 牧港ペインクリニック増改築工事
 浦崎整形外科クリニック改修工事
 安里整形外科新築工事
 外間脳神経外科新築工事

県宮渡橋名団地建替第1工区建築工事(第2期)
 JAおきなわ豊見城支店花卉集出荷選別場所新築工事
 ライオンズステージ浦添式番館新築工事
 エイベル株式会社
 NYデンタルクリニック新築工事
 ウエストヒル21小祿新築工事
 新川アパート新築工事
 繁多川・真地・識名地区公民館・図書館新築工事
 ウエストヒル21小祿新築工事
 ライオンズステージ浦添式番館新築工事
 瑞慶覧(14)工場(805)等既設建物解体工事
 沖縄コンベンションセンター展示棟屋根改修(防水等)工事
 沖縄県食肉センター食肉加工施設建設工事(建築)
 (仮)沖縄リバイバル教会新築工事
 (仮称)上原自動車新築工事
 沖縄都市モノレール安里駅インフラ外建築工事
 ライオンズヴィラ美浜第2新築工事
 沖縄セントラル病院ガンマナイフセンター増築工事
 長田クリニック新築工事
 嘉数医院新築工事
 瑞慶山様共同住宅新築工事
 都市モノレール安里駅建設工事(建築)
 県宮天久高層住宅人工地盤施設工事(建築)
 那覇空港ASR/TX局舎新築工事
 愛心保育園分園新築工事
 那覇新都心株式会社ビル(仮称)新築工事
 すがやま保育園増築工事
 ハーバービューマンションII新築工事
 那覇地家裁名護支部庁舎改修工事
 機動隊(11)体育館建築工事
 ときわ保育園移転新築工事
 JAおきなわ農業団地センター増築工事
 JA経済連総合生鮮センター建設工事
 ライオンズパークシティ伊祖新築工事
 ライオンズマンション港川第3新築工事
 西平医院増築工事
 瑞慶覧(10)工場(376)新設建築工事
 阿嘉中学校屋内運動場改築工事

残渣式流動化処理土 「なんよう琉土」

埋戻しをもっと自由に、もっと効率的に

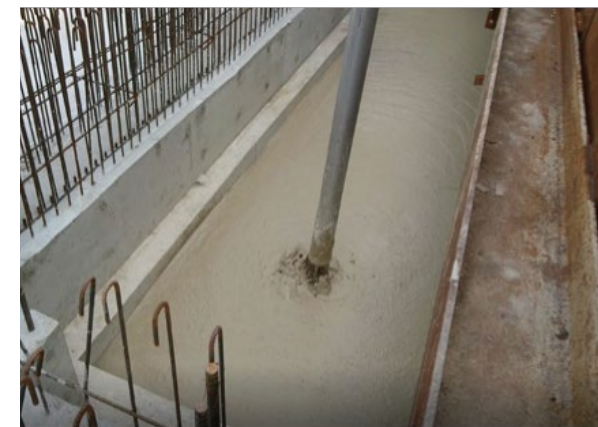
残渣式流動化処理土(なんよう琉土)は
 狭隘な施工条件のため重機等の搬入が
 難しく締固めが困難な現場にも対応可能な
 埋戻し材料です。原料は砕石工場から発生
 する洗鉱沈殿土を再利用し安全で安定した

品質の埋戻し土を製造しております。

上下水道埋設管や地下構造物埋戻し、
 地下空間や防空壕跡地の充填など様々な
 用途に採用されています。



製造プラントの様子(南建工業(株)内)



翌日には歩けるようになります！



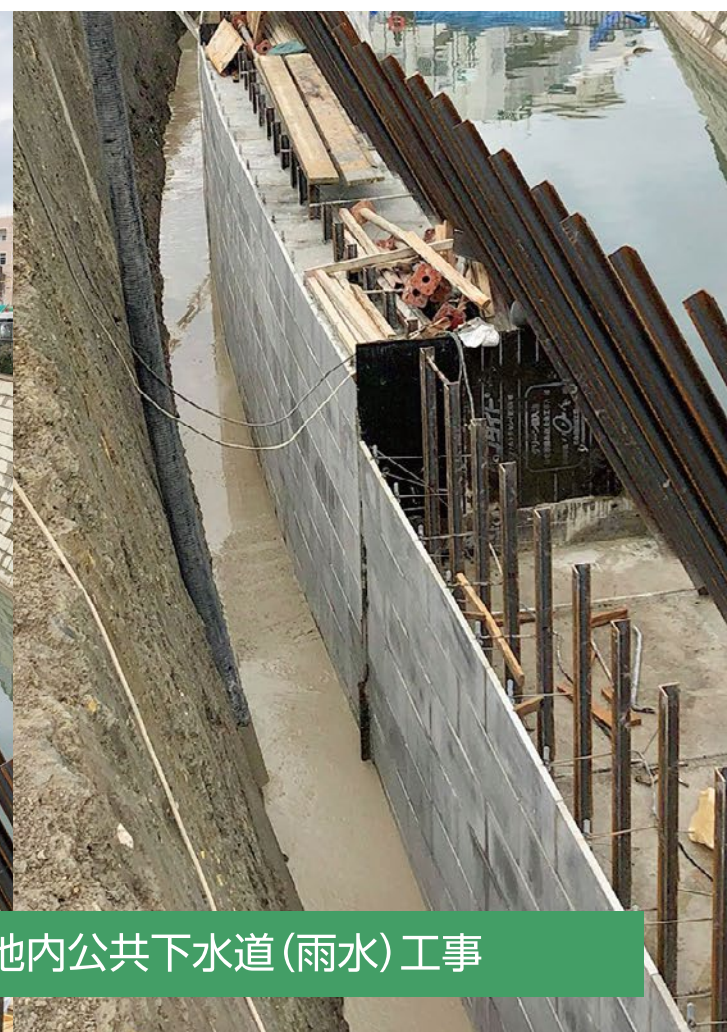
沖縄県リサイクル
認定資材(ゆいくる)に
認定されました！
流動化処理土の認定は
沖縄県内初！



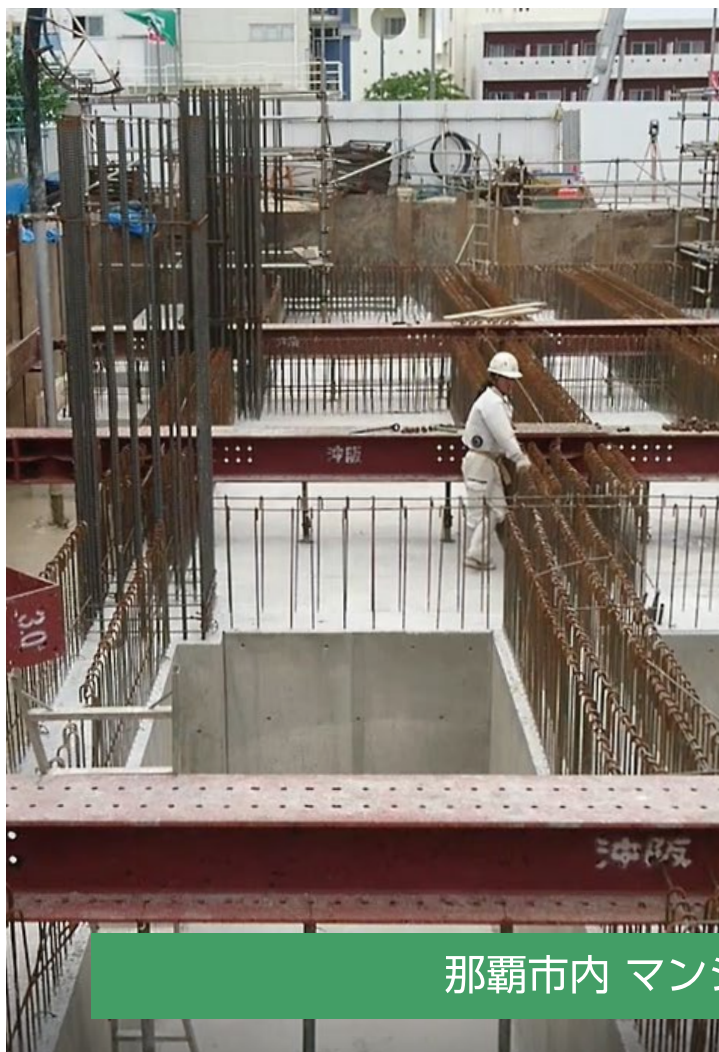
流動化処理土 施工実績



伊計平良川線(池味～桃原)道路改良工事(H30-1)



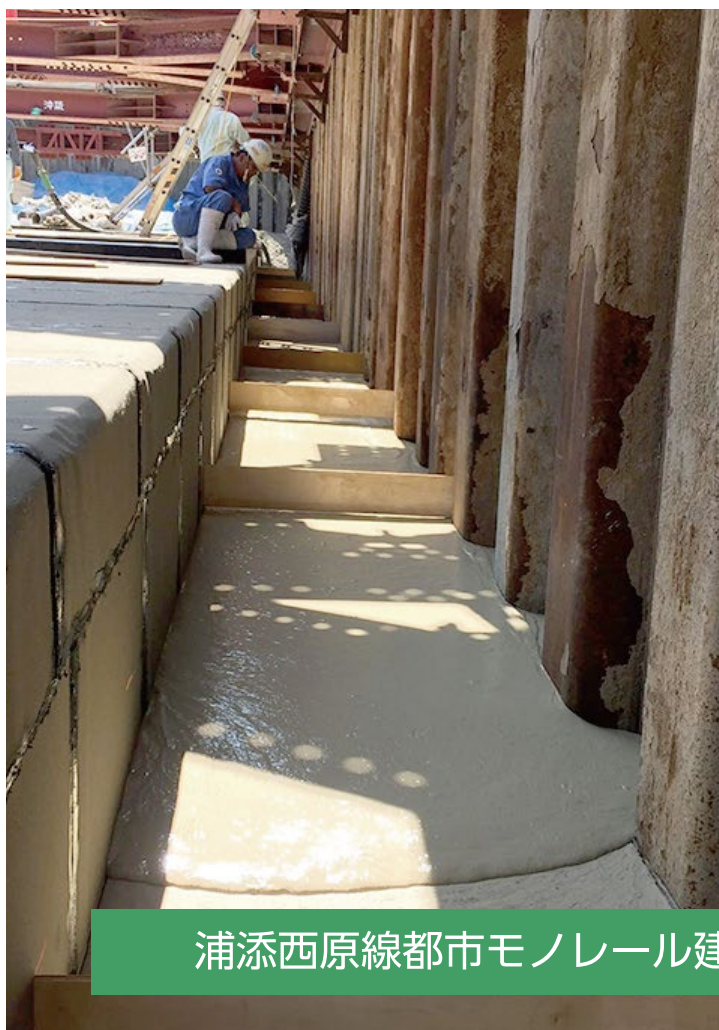
平成30年度5工区樋川地内公共下水道(雨水)工事



那覇市内 マンション新築工事



浦添西原線都市モノレール建設工事(地下構造物 H29-2)



浦添西原線都市モノレール建設工事(地下構造物 H29-4)



浦添西原線都市モノレール建設工事(地下構造物 H29-1)



この島の未来を築いていく

環境との調和を目指して

私たちの事業において、工事の安全や品質の他に大きな課題となるのが環境との調和です。特に沖縄は美しい自然に恵まれ、それは後世に残していかなければならない財産です。しかし時には、この美しい自然に影響を及ぼすリスクを抱えているのが建設業の現場でもあります。

南洋土建では工事中に発生する濁水や廃棄物の適正処理はもちろんのこと、より環境負荷の低い業務の実現に取り組んでいます。それは環境に対する未然防止の技術提案や長期に渡って使用出来る建築物を目指した施工、環境に配慮した資材の選択など、工程の各所に散りばめられています。



汚染土壌浄化処理技術の開発

建設業で最も身近な資材となるのが土壌です。その土壌が油や有害物質等で汚染されていると工期の遅れ、健康被害、土地の価格にも影響します。

南洋土建では、このような汚染された土地の土壌を浄化し、リサイクルする事業に取り組んでいます。特に油で汚染された土壌についてバイオレメディエーションによる浄化の実証実験を完了し、事業化を進めています。

バイオレメディエーションとは、汚染土壌を微生物によって浄化処理する方法です。浄化槽や下水処理場でも同様の方法で汚水を処理しています。土壌の場合は土壌中の微生物に窒素・リンなどの栄養を供給し、生育環境を整える事で土壌中の油分の分解を促進させることができます

