

令和2(2020)年度 住まいとコミュニティづくり活動助成

■助成対象団体が決定しました

「住まいとコミュニティづくり活動助成」は、ハウジングアンドコミュニティ財団の自主事業として1993年から開始したユニークな助成プログラムで、市民の自発的な住まいづくりやコミュニティの創出、そして地域づくり活動を一貫して支援してきました。

令和2(2020)年度の「住まいとコミュニティづくり活動助成」の募集には、全国39都道府県から149件の応募がありました。

選考委員会による厳正な審査の結果、地域・コミュニティ活動助成11件、住まい活動助成10件の計21件が助成対象団体に選ばれました。

■地域・コミュニティ活動助成

- 1 金ケ崎芸術大学校
岩手県金ケ崎町
重伝建地区の武家屋敷をアートを活かした活動交流拠点として地域に拓いていく活動
- 2 NPO法人「矢中の杜」の守り人
茨城県つくば市
国登録有形文化財「矢中の杜」の「通り庭」を参加型で整備する楽しい道づくり
- 3 NPO法人 玉川まちづくりハウス
東京都世田谷区
地域の中で死んでいくための男性高齢者の地域活動支援プロジェクト
- 4 NPO法人湘南まぜこぜ計画
神奈川県藤沢市
「空き家活用 × コミュニティ再生」による持続可能な町内会とNPOの新しい関係性の構築
- 5 UBUBU
静岡県浜松市
「農業 × 文化 × 親子をつなぐ創造の工房づくり」による子育てママたちの地域おこし活動
- 6 一般社団法人 がもう夢工房
滋賀県東近江市
近江商人屋敷を拠点にガリ版文化を活かした地域づくり
- 7 NPO法人 京おとくに・街おこしネットワーク
京都府長岡京市
京都西山古道における住民主体の散策路整備と植樹活動の取り組み
- 8 NPO法人 チュラキューブ(継続)
大阪市平野区
大規模マンションの1階空き店舗を障害者が動く「みんな食堂」で高齢者の孤食防止と地域交流を図る活動
- 9 「重伝建地区所子」で花とコミュニティのもてなしを考える会
鳥取県大山町
町並み保存地区における「空き地の花植え活動」と「カフェの開設運営」による多様な交流促進
- 10 未来あらしま
島根県安来市
無人駅となったJR荒島駅を活用した地域の拠点づくりとコミュニティを育む活動
- 11 伊計島共同売店プロジェクト
沖縄県うるま市
沖縄固有の相互扶助機能をもつ共同売店の継続に向けた地域コミュニティの活性化活動

■住まい活動助成

-
- 1 当別町農村都市交流研究会
北海道当別町
里山田園住宅と耕作法による里山環境づくりの活動
 - 2 一般社団法人 Omusubi
宮城県気仙沼市
空き家を活用した「子育てママたちのセルフリノベーション」による子育て環境づくりの活動
 - 3 柏ビレッジ自治会
千葉県柏市
熟成期を迎えた郊外住宅地の「住み継がれる住宅地へのまちづくりルール」の見直し活動
 - 4 東村山富士見町住宅管理組合
東京都東村山市
郊外分譲マンションの「再生」を次世代とともに取り組む管理組合活動
 - 5 NPO法人 一期一会
神奈川県伊勢原市・厚木市
郊外戸建住宅地のロータリーエリア(中心部)活性化と空き庭の菜園利用による住宅まちづくり
 - 6 菅島の未来を考える会
三重県鳥羽市
空き家のモデルハウス化による移住定住の促進と離島留学の支援活動
 - 7 NPO法人 南市岡地域活動協議会
大阪市港区、西区等
社会的弱者等への住宅確保を図るためのサブリース事業と住まい相談事業を通じた居住支援活動
 - 8 吉野 家守倶楽部
奈良県吉野町
歴史的町家の活用を通じた地域住民や関係人口がわくわくほっこり交流できる場所づくり
 - 9 赤泊の未来を考える会
高知県大月町
限界集落における葉たばこ乾燥小屋の再生を通じた集落共同体の構築と関係人口の獲得

■地域・コミュニティ活動助成

地域づくりやコミュニティを基軸にした広範な市民活動に対する助成

金ケ崎芸術高等学校

(岩手県金ケ崎町)

1 重伝建地区の武家屋敷をアートを活かした活動交流拠点として地域に拓いていく活動

重伝建地区の公開住宅の一室を作業場に改修し、アートを活かした創造的滞在空間づくりの試行を重ねることで、住環境の質を確保しながら保存物件の新たなあり方を検討する取り組み。



NPO法人 “矢中の杜”の守り人

(茨城県つくば市)

2 国登録有形文化財「矢中の杜」の「通り庭」を参加型で整備する楽しい道づくり

国登録有形文化財「矢中の杜」の通り庭を住民参加で整備して地域に拓き、周辺に点在する文化資源を巡る回遊道として機能させることで地域全体の活性化を目指す活動。



NPO法人 玉川まちづくりハウス

(東京都世田谷区)

3 地域の中で死んでいくための男性高齢者の地域活動支援プロジェクト

地域で寿命を全うする男性高齢者の地域活動支援。サロン、訪問医療実践医師との勉強会、学校菜園、お試し宅老所等の「場」を張り巡らせ、人生の最後を安心して地域で迎えられることを目指す。



NPO法人 湘南まぜこぜ計画

(神奈川県藤沢市)

4 「空き家活用 × コミュニティ再生」による持続可能な町内会とNPOの新しい関係性の構築

空き家を活用して町内会(地縁コミュニティ)とNPO(テーマコミュニティ)が連携して子どもと高齢者の居場所づくりを行うとともに、災害時を想定したコミュニティ強化に取り組む。



UBUBU

(静岡県浜松市)

5 「農業 × 文化 × 親子をつなぐ創造の工房づくり」による子育てママたちの地域おこし活動

農家民宿の庭に屋外工房を整備して親子で参加できる様々なイベントを行い、子育てママが三ヶ日みかん等の特産品を活用した手仕事によるオリジナル商品を開発する地域おこし活動。



一般社団法人 がもう夢工房

(滋賀県東近江市)

6 近江商人屋敷を拠点にガリ版文化を活かした地域づくり

ガリ版発祥の地で近江商人屋敷を拠点に、ガリ版文化を伝承する企画展や祭り、他の地域資源と組み合わせた体験プログラムの実施、企業研修の試行等で誇りのあるまちづくりを目指す。



NPO法人 京おとくに・街おこしネットワーク

(京都府長岡京市)

7 京都西山古道における住民主体の散策路整備と植樹活動の取り組み

京都西山古道で、ハイキング道や展望広場の整備、花木の植樹、ベンチの設置を住民主体で行い、その魅力を広くPRして遠方からの集客にもつなげ、地域の自然の魅力を観光面にも活かしていく活動。



NPO法人 チュラキューブ(継続)

(大阪市平野区)

8 大規模マンションの1階空き店舗を障害者が働く「みんな食堂」

で高齢者の孤食防止と地域交流を図る活動

府公社空き住戸を活用した杉本町住宅の実績をもとに、マンションの空き店舗を障がい者が働く「みんな食堂」として運営し、高齢者の孤食防止と地域交流を図る拠点として、スモールビジネスの確立を目指す。



「重伝建地区所子」で花とコミュニティの もてなしを考える会

(鳥取県大山町)

9 町並み保存地区における「空き地の花植え活動」と「カフェの開設運営」による多様な交流促進

重伝建地区の空き地や休耕地での花植え、古民家に開設したカフェで開催する音楽やアートイベントを通して交流を促進し、来訪者にも多世代の住民にも楽しい集落づくり。



未来あらしま

(島根県安来市)

10 無人駅となったJR荒島駅を活用した地域の拠点づくりと
コミュニティを育む活動

無人駅となったJR荒島駅の活用について、高校生や大学生のアイデアを募り、住民参加型による施設改修やイベントで、多世代の交流や地域活力の創出を目指したコミュニティ拠点づくり。



伊計島共同売店プロジェクト

(沖縄県うるま市)

11 沖縄固有の相互扶助機能をもつ共同売店の継続に向けた地域
コミュニティの活性化活動

集落単位で経営し、相互扶助機能を持つ沖縄固有の「共同売店」を維持するためのマーケティング調査、コミュニティキッチンの開設による売店を核とした地域コミュニティの活性化活動。



■住まい活動助成

住まいや住宅地、団地、マンションなどを活動対象にして、今日の多様な住宅問題に取り組む活動に対する助成

当別町農村都市交流研究会

(北海道当別町)

1 里山田園住宅と蹄耕法による里山環境づくりの活動

北の大地において、既存集落に移住者を迎えながら、住まいと自然林との環境共生を図り、牛や羊等を放牧しながら、持続可能な田園住宅とコミュニティを形成する取り組み。



一般社団法人 Omusubi

(宮城県気仙沼市)

2 空き家を活用した「子育てママたちのセルフリノベーションによる子育て環境づくり」の活動

子育てママの地域での自立をサポートするため、子育てママを中心に、空き家のセルフリノベーションを行い、子育てママの居場所づくりとシェアハウスを運営する取り組み。



柏ビレジ自治会

(千葉県柏市)

3 熟成期を迎えた郊外住宅地の「住み継がれる住宅地へのまちづくりルール」の見直し活動

建築協定等に基づく良好な環境や景観の維持を図りつつ、住民の高齢化等に伴う新しいニーズに対応するため、住み継がれる住宅地としてリ・プロデュース(再生)するための郊外住宅地の住まい活動の取り組み。



東村山富士見町住宅管理組合

(東京都東村山市)

4 郊外分譲マンションの「再生」を次世代とともに取り組む管理組合活動

築45年の郊外分譲マンション(RC造3階建4棟48戸)の現所有者と次世代が協働して、1案に絞らない「修繕+リノベ+建替えの組み合わせ」で団地再生に取り組む団地管理組合の取り組み。



NPO 法人 一期一会

(神奈川県伊勢原市・厚木市)

5 郊外戸建住宅地のロータリーエリア(中心部)活性化と空き庭の菜園利用による住宅まちづくり

高齢単身・高齢夫婦世帯が過半を占める郊外戸建住宅地(約850戸)において、「住宅地中心部の空き店舗のセルフリニューアル」と「空き家空き庭の菜園活用」による住み継がれる住宅地への地域貢献活動。



菅島の未来を考える会

(三重県鳥羽市)

空き家のモデルハウス化による移住定住の促進と離島留学の支援活動

6 豊かな海に恵まれた鳥羽市沖合の菅島を舞台に、島内にある空き家の一つを「移住モデルハウス」として改修し、島への体験ツアーと連携した「お試し居住」の実施により、移住定住の促進を図る地域あげでの取り組み。



NPO 法人 南市岡地域活動協議会

(大阪市港区、西区等)

社会的弱者等への住宅確保を図るためのサブリース事業と住まい相談事業を通じた居住支援活動

7 高齢や障害を理由に賃貸住宅への入居が難しい人や児童養護施設退所者への住宅確保・保証人引き受けなど、社会的弱者等への住宅セーフティネットを図る取り組み。



吉野 家守倶楽部

(奈良県吉野町)

歴史的町家の活用を通じた地域住民や関係人口がわくわくほっこり交流できる場所づくり

8 急激な少子高齢化と人口減少により、空き家が急増している歴史的市街地(吉野町上市地区)において、複数の空き家の文化交流的活用により関係人口の増加を図り、移住と起業のサポートを行う地元密着の取り組み。



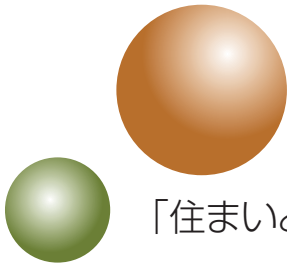
赤泊の未来を考える会

(高知県大月町)

限界集落における葉たばこ乾燥小屋の再生を通じた集落共同体の構築と関係人口の獲得

9 人口数十人の限界集落に残された葉たばこ乾燥小屋を、地域交流の場とするため、県内外の大学生と近隣の左官職人等の協働により、地域の公共的空間に高める取り組み。





「住まいとコミュニティづくり活動助成選考委員会」

- 委員長 饗庭 伸（東京都立大学）
委員 黒瀬 武史（九州大学）
委員 関 由有子（（一社）雁木のまち再生）
委員 原田 陽子（福井大学）
委員 樋野 公宏（東京大学）
委員 山下 馨（山下馨建築アトリエ）
委員 松本 昭（ハウジングアンドコミュニティ財団）

ハウジングアンドコミュニティ財団(以下「本財団」)は、豊かな住環境の創造に貢献することを目的に、平成4(1992)年に財団法人として設立され、平成23(2011)年4月に一般財団法人へと移行しました。

本財団では、世代を超えた良質な住環境をつくり、活力ある地域社会を構築するためには、市民の自発的な地域づくり・住まいづくりが不可欠と考え、このような活動を支援することを社会的使命として参りました。

1993年から開始した「住まいとコミュニティづくり活動助成」のこれまでの助成対象団体数は420団体にのぼります。



Housing and Community Foundation

一般財団法人ハウジングアンドコミュニティ財団
〒105-0014 東京都港区芝 2-31-19 バンザイビル 7F
TEL03-6453-9213 FAX03-6453-9214
<http://www.hc-zaidan.or.jp>